

**REVIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI
PREMOŽENJA GZS PO 28. ČLENU ZGZ ZA
LETO 2015**

KAZALO:

I. RAČUNOVODSKO POROČILO GZS	1
1 OSNOVA ZA SESTAVITEV RAČUNOVODSKIH IZKAZOV	1
1.1 Zakonske in druge pravne podlage za sestavo računovodskih izkazov	2
1.2 Izpostavljenost in obvladovanje tveganj	2
2 RAČUNOVODSKI IZKAZI GZS	4
2.1 Bilanca stanja na dan 31. 12. 2015	4
2.2 Izkaz prihodkov in odhodkov za leto 2015	6
3. SPLOŠNI PODATKI O GOSPODARSKI ZBORNICI SLOVENIJE	7
4. SPLOŠNE RAČUNOVODSKE USMERITVE IN PREDPOSTAVKE	8
II. RAČUNOVODSKO POROČILO O PREMOŽENJU GZS	14
1.1 Uvodna pojasnila	14
1.2 Spremembe zakona o gospodarskih zbornicah	14
2. GOSPODARJENJE S PREMOŽENJEM GZS	15
2.1. Vloga skrbnika premoženja	15
1.3 Postopki in tožbe, kjer je premoženje GZS v vlogi tožene stranke	18
2.2 Postopki in tožbe, kjer je GZS v vlogi tožeče stranke	19
3. RAČUNOVODSKI IZKAZI PREMOŽENJA GZS	20
3.1. Bilanca stanja premoženja GZS na dan 31. 12. 2015	20
3.2. Izkaz prihodkov in odhodkov premoženja GZS za leto 2015	21
4. PRILOGA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	22
III. MNENJE POOBlašČENEGA REVIZORJA	32
IV. POSTOPKI IN MERILA ZA GOSPODARJENJE S PREMOŽENJEM GZS	34

I. RAČUNOVODSKO POROČILO GZS

1 OSNOVA ZA SESTAVITEV RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Gospodarska zbornica Slovenije (v nadaljevanju: GZS) je organizirana kot gospodarska zbornica v skladu z Zakonom o gospodarskih zbornicah (Uradni list RS, št. 60/06, 110/09 in 77/11; v nadaljevanju ZGZ). Dne 23. 6. 2006 je bil uveljavljen ZGZ, s katerim so bili uvedeni prostovoljno članstvo, sprememba statusa GZS iz pravne osebe javnega prava v osebo zasebnega prava in udeležba reprezentativnih zbornic v delitvi premoženja nekdanje javnopravne GZS (po stanju tega premoženja na dan uveljavitve ZGZ, v nadaljevanju: premoženje GZS/1). V petmesečnem prehodnem obdobju do 24. 11. 2006 je bilo članstvo v GZS še obvezno. GZS je bila zavezana, da v tem roku kot pravna naslednica nekdanje javnopravne GZS prilagodi svoje poslovanje novemu zakonu. Z ZGZ je bilo GZS naloženo tudi skrbništvo nad premoženjem GZS/1 na dan 23. 6. 2006 do njegove delitve med reprezentativni zbornici. Po noveli ZGZ-B se je na premoženju GZS/1 s 1. 1. 2012 vzpostavila solastnina med reprezentativnima zbornicama, to je med GZS in Trgovinsko zbornico Slovenije (v nadaljevanju: TZS). Ta datum vzpostavitve solastnine je bil v ZGZ določen za primer, da se reprezentativnima zbornicama do takrat ne bi uspelo dogovoriti o delitvi premoženja GZS/1.

Ker se GZS in TZS do zakonsko navedenega datuma dejansko ni uspelo dogovoriti o delitvi premoženja GZS/1, sta zbornici v letu 2013 podpisali arbitražni sporazum in sporna vprašanja v zvezi z delitvijo premoženja predložili v reševanje posebej v ta namen ustanovljeni (ad hoc) arbitraži. Ad hoc arbitraža je julija 2014 izdala dokončno arbitražno odločbo glede spornih vprašanj v zvezi z delitvijo premoženja GZS/1. Takoj za tem sta zbornici začeli pogajanja o razdelitvi premoženja v naravi skladno s pripadajočimi deleži upravičenj na solastnem premoženju, kar se je pokazalo v podpisu *Pogodbe o razdelitvi premoženja v solastnini* dne 24. 9. 2014. Ker je razdelitev solastnega premoženja obsežna in je pri njej sodeloval tudi FURS (razrešiti je bilo potrebno vse davčne dileme glede prenosa premoženja), postopek razdelitve premoženja na 31. 12. 2015 še ni bil končan. Zato GZS do končne razdelitve premoženja še naprej skrbi za njegovo redno upravljanje kot skrbnica v skladu z ZGZ.

Zbornici sta 12. 3. 2015 podpisali aneks št. 1 k osnovni *pogodbi o razdelitvi premoženja v solastnini* z dne 24. 9. 2014. S podpisom aneksa so se v večini določili dokončni deleži razdelitve premoženja GZS.

Razdelitev premoženja poteka na podlagi vrednosti, ki so bile določene z cenitvijo večine premoženja GZS, za preostali manjšinski del, ki se ni cenil, pa se upošteva knjigovodska vrednost na dan razdelitve premoženja.

TZS je v letu 2015 postopno oz. sukcesivno prevzemala premoženje z njej lastno dinamiko, pomemben del je prevzela na 30.04.2015 in del na 31.07.2015. Še vedno pa ostajajo nerazdeljene premičnine/oprema, terjatve ter določitev skupnih prostorov na Dimičevi 13.

Nepremičnine, ki jih je TZS že prevzela so po knjigovodski vrednosti v letu 2015 skupaj znašale 3.432.640 EUR. Razdelitev dolgoročnih finančnih naložb (deleži v podjetjih, zavodih, razvojnih agencijah) je tudi že določena in razdeljena, vendar pa se bo lahko delež TZS še spremenil zaradi minimalnih poračunov obeh zbornic ob dokončni razdelitvi premoženja. Knjigovodska vrednost trenutno znanih deležev, ki jih je TZS prevzela v letu 2015, znašajo za Prvi sklad in RSG Kapital skupaj 818.145 EUR.

TZS je skupaj z nepremičninami vedno prevzela tudi vse pripadajoče premičnine/opremo, ki po knjigovodski vrednosti v letu 2015 skupaj znašajo 9.986 EUR ter sredstva rezervnih skladov posameznih nepremičnin v višini 20.197 EUR.

Skupni znesek knjigovodske vrednosti premoženja v letu 2015, ki ga je TZS že prevzela, tako znaša 4.280.968 EUR. Izločitev premoženja iz poslovnih knjig GZS ima vpliv na bilanco stanja GZS, vsakokrat po knjigovodski vrednosti na dan izločitve.

V računovodskih izkazih GZS je tako še vedno zajeto nerazdeljeno premoženje GZS, ki po knjigovodski vrednosti na 31.12.2015 znaša 55.076 EUR. Predvsem gre za opremo v skupnih prostorih na Dimičevi 13 ter terjatve.

Upravljanje premoženja GZS

GZS je do delitve premoženja med reprezentativni zbornici ne le lastnik, ampak tudi skrbnik premoženja, ki je nastalo do 23. 6. 2006 in je predmet delitve med reprezentativni zbornici. Premoženje so večinoma predstavljale nepremičnine, ki so razpršene po vseh večjih krajih Slovenije, stanovanja in počitniške zmožljivosti, ter terjatve in obveznosti. Nepremičnin in opreme je bilo veliko ter je zahtevalo redno vzdrževanje in vlaganja. Glede na starost nepremičnin in izrabo opreme so potrebna neprestana vlaganja, posledica česar so tudi izgube. Ker so to večji zneski, ki pomembno vplivajo na poslovni izid celotne GZS, si ta vseskozi zelo prizadeva za trženje tega premoženja. Financiranje je tako delno zagotovljeno iz prihodkov, ki jih prinaša trženje premoženja.

1.1 Zakonske in druge pravne podlage za sestavo računovodskih izkazov

Računovodski izkazi zbornice so pripravljeni v skladu z računovodskimi in poročevalskimi zahtevami zakona o računovodstvu in prenovljenimi slovenskimi računovodskimi standardi (2006), predvsem SRS 36 (2006) – računovodske rešitve v nepridobitnih organizacijah – pravnih osebah zasebnega prava (organizacijah). Standard se opira na zakone in druge predpise, s katerimi se ureja področje nepridobitnih dejavnosti. Kadar s tem standardom niso predvidene posebne računovodske rešitve za organizacije, se smiselno uporabljajo temeljni računovodski standardi. Zbornica vodi poslovne knjige skladno z zakonom o računovodstvu po svojem kontnem načrtu, sestavljenem na podlagi enotnega kontnega okvira za pravne osebe, ki ga je sprejel Slovenski inštitut za revizijo. Pri vodenju poslovnih knjig so upoštevana tudi določila druge, splošne zakonodaje (zakon o davku na dodano vrednost, zakon o davku od dohodka pravnih oseb ipd.).

Zbornica je pri vrednotenju postavk uporabila usmeritve, ki so opisane v nadaljevanju, zapisane pa so v pravilniku o računovodstvu in temeljijo na SRS, veljavnih od 1. januarja 2006.

1.2 Izpostavljenost in obvladovanje tveganj

Valutno tveganje

Valutno tveganje je opredeljeno kot možnost spremembe vrednosti premoženja, ki izhaja iz gibanja deviznega tečaja ter izvira iz denarnih tokov in finančnih obveznosti, ki so nominirani v tujih valutah. Glede na dejstvo, da ima GZS glavnino poslovanja in finančnih naložb vezanih na domačo valuto – euro, je valutno tveganje zanemarljivo.

Obrestno tveganje

Obrestno tveganje je nevarnost, da bo vrednost finančnih naložb nihala zaradi gibanja oz. spreminjanja obrestnih mer. Za neugodno gibanje obrestne mere velja dvigovanje, kadar se družba zadolžuje, in znižanje, če presežke svojih denarnih sredstev posoja. Obrestno tveganje se pri GZS pojavlja pri finančnih naložbah, ki jih predstavljajo deponirana sredstva oz. depoziti pri poslovnih bankah, ter pri najemu likvidnostnih sredstev z obnovljivim posojilom. Deponiranih sredstev je v letu 2015 malo in so kratkoročna ter se GZS sprti dogovarja za obrestno mero, medtem ko je bila pri uporabi likvidnostnih

sredstev z obnovljivim posojilom obrestna mera dogovorjena v višini EURIBOR + 3,95 %. Posojilo je GZS konec leta v celoti vrnila banki.

Kreditno tveganje

Kreditno tveganje pomeni možnost, da so terjatve do kupcev in drugih poslovnih partnerjev, poplačane z zamudo, samo delno poplačane ali pa sploh ne bodo poplačane. Vsaka neizpolnitev obveznosti nasprotne stranke oslabi sredstva oziroma okrepi dolgove, to pa posredno zmanjšuje finančno moč zbornice in s tem posredno premoženje. Tveganje neizpolnitve obveznosti nasprotne stranke je opredeljeno kot pomembnejše finančno tveganje.

Zbornica za dosego cilja zmanjševanja tveganja zaradi neplačil uvaja uvedbo meril za plačnike in neplačnike ter ima izoblikovano politiko aktivnega upravljanja kreditnih tveganj, ki jo izvaja s sprotnim spremljanjem odprtih terjatev, ustreznim sistemom izterjave ter telefonskim in pisnim opominjanjem. Dejavno se izvajajo tudi medsebojni in verižni poboti.

Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje je tveganje, povezano s primanjkljajem razpoložljivih finančnih virov in posledično nesposobnostjo pravnega subjekta, da v dogovorjenih rokih poravnava obveznosti. Likvidnostno tveganje je bistveno finančno tveganje, saj druga finančna tveganja na koncu vedno vplivajo na likvidnost, ta pa na plačilno sposobnost. Od vseh tveganj v poslovanju je odvisno, ali bo zbornica sposobna sredstva preoblikovati v denar in poravnati dolgove, kar je prvi pogoj za nemoteno poslovanje.

Zbornica likvidnostno tveganje in tveganje plačilne nesposobnosti upravlja s skrbnim načrtovanjem in spremljanjem ustvarjenih denarnih tokov na dnevni, mesečni in letni ravni. Z načrtovanjem prepozna obdobja v prihodnosti, ko bo potrebovala dodatne vire sredstev, in obdobja, ko bo imela presežke denarnih sredstev. Prosta denarna sredstva se naložijo v varne takoj unovčljive naložbe, pretežno kot kratkoročni depoziti pri poslovnih bankah. Primanjkljaje pa lahko pokriva z najemom obnovljivega posojila za občasno uporabo potrebnih likvidnih sredstev.

Tveganje vezano na nedokončano fizično razdelitev premoženja GZS

Tveganje povezano z nedokončanjem postopka fizične razdelitve premoženja s TZS neposredno vpliva na poslovanje same GZS tako na področju likvidnosti, kot stroškovnega vidika. Zaradi edinstvene situacije pri razdelitvi premoženja, tovrstnega tveganja ni mogoče zmanjšati ali odpraviti.

2 RAČUNOVODSKI IZKAZI GZS

2.1 Bilanca stanja na dan 31. 12. 2015

	v EUR	
	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Sredstva	18.181.537	22.108.453
A. Dolgoročna sredstva	14.453.146	19.538.221
I. Neopredm. sredstva in dolg. aktivne časovne razmejitve	156.203	197.290
1. Dolgoročne premoženjske pravice	145.728	178.230
2. Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve	10.475	19.060
3. Predujmi za pridobitev neopr. osn. sredstev		
II. Opredmetena osnovna sredstva	9.160.264	11.122.155
1. Zemljišča in zgradbe	8.770.677	10.688.587
a) Zemljišča	2.630.279	2.777.684
b) Zgradbe	6.140.398	7.910.903
2. Druge naprave in oprema	389.587	433.568
3. Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	0	0
a) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	0	0
b) Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	0	0
III. Naložbene nepremičnine	1.998.446	4.252.580
IV. Dolgoročne finančne naložbe	3.119.189	3.945.210
1. Dolgoročne kapitalske naložbe	3.119.189	3.945.210
2. Dolgoročno dana posojila	0	0
3. Dolgoročni depoziti	0	0
V. Dolgoročne poslovne terjatve	19.044	20.987
1. Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	0	0
2. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	19.044	20.987
VI. Odložene terjatve za davek	0	0
B. Kratkoročna sredstva	3.394.579	2.045.534
I. Zaloge	32.580	32.953
1. Material	32.580	32.953
2. Proizvodi in trgovsko blago	0	0
II. Kratkoročne finančne naložbe	0	2.943
1. Kratkoročne kapitalske naložbe	0	0
2. Kratkoročno dana posojila	0	2.943
3. Kratkoročni depoziti	0	0
III. Kratkoročne poslovne terjatve	899.245	658.254
1. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	488.199	440.230
2. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	411.046	218.024
IV. Denarna sredstva	2.462.754	1.351.384
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	333.812	524.698

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Obveznosti do virov sredstev	18.181.537	22.108.453
A. Ustanovitveni vložek	0	0
1. Ustanovitveni vložek	0	0
2. Presežek iz prevrednotenja	0	0
B. Presežek prihodkov oz. odhodkov	16.178.228	20.228.749
1. Presežek prihodkov	15.947.781	24.072.816
2. Tekoči presežek	230.447	-3.844.067
3. Presežek iz prevrednotenja	0	0
C. Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	233.845	250.636
1. Rezervacije	233.845	250.636
2. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	0	0
Č. Poslovne obveznosti	1.412.695	1.375.791
1. Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0
2. Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	589.313	627.431
3. Kratkoročne obveznosti do zaposlencev	539.361	390.500
4. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	284.021	357.860
D. Finančne obveznosti	0	0
1. Dolgoročna posojila finančnih organizacij	0	0
2. Dolgoročna posojila drugih pravnih oseb	0	0
3. Kratkoročna posojila finančnih organizacij	0	0
4. Kratkoročna posojila drugih pravnih oseb	0	0
E. Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	356.769	253.277
F. Zunajbilančna evidenca	0	1.500.000

2.2 Izkaz prihodkov in odhodkov za leto 2015

	2015	v EUR 2014
PRIHODKI OD POSLOVANJA	8.539.672	9.418.974
A. Poslovni prihodki od opravljanja dejavnosti negospodarskih javnih služb	828.683	758.406
1. Prihodki iz sredstev javnih financ	0	0
2. Drugi prihodki od opravljanja dejavnosti negospodarskih javnih služb	828.683	758.406
3. Povečanje vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0	0
4. Zmanjšanje vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0	0
B. Poslovni prihodki od opravljanja lastne dejavnosti	7.710.989	8.660.568
1. Poslovni prihodki od opravljanja lastne dejavnosti	7.710.989	8.660.568
2. Povečanje vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0	0
3. Zmanjšanje vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0	0
C. Finančni prihodki	1.819.073	68.369
Č. Drugi prihodki	176.680	67.064
D. CELOTNI PRIHODKI	10.535.425	9.554.407
E. Stroški blaga, materiala in storitev	3.734.528	3.812.362
1. Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0
2. Stroški materiala	313.289	313.097
3. Stroški storitev	3.421.239	3.499.265
F. Stroški dela	4.665.758	4.600.149
1. Plače in nadomestila plač	3.452.147	3.510.309
2. Prispevki za socialno varnost zaposlenecv	537.395	547.113
3. Drugi stroški dela	676.216	542.727
G. Amortizacija	922.709	1.053.244
1. Amortizacija, nadomeščena v breme dolgoročno odločenih prihodkov	0	0
2. Druga amortizacija	922.709	1.053.244
H. Rezervacije	0	0
I. Drugi stroški	935.730	2.061.758
1. Prevrednotovalni odhodki	401.623	1.531.912
2. Ostali drugi stroški	534.107	529.846
J. Finančni odhodki	11.606	46.991
K. Drugi odhodki	34.649	1.823.970
L. CELOTNI ODHODKI	10.304.980	13.398.474
M. Presežek prihodkov	230.445	0
N. Davek od dohodkov iz pridobitne dejavnosti	0	0
O. Čisti presežek prihodkov obračunskega obdobja	230.445	0
P. Presežek odhodkov obračunskega obdobja	0	3.844.067

3. SPLOŠNI PODATKI O GOSPODARSKI ZBORNICI SLOVENIJE

Firma: GOSPODARSKA ZBORNICA SLOVENIJE
Skrajšana firma: GZS
Sedež: Dimičeva 13, 1000 Ljubljana
Organizacijska oblika: zbornica
Matična številka: 5021979
Šifra glavne dejavnosti: 94.110 Dej. poslovnih in delodajalskih združenj
Davčna številka: 73354376
Vložna številka: 14598400
Ustanovitev: 24. 11. 2006 (30. 9. 1976)

NADZORNI ODBOR*

Predsednik: Vojmir URLEP
Podpredsednica: Danica KOS
Član: Marjan MATETA
Član: Miroslav PIKOVNIK
Član: Janez BIJOL
Član: Igor SMRAJEC

ZAKONITI ZASTOPNIK**

Generalni direktor: mag. Samo HRIBAR MILIČ
Predsednik: Marjan MAČKOŠEK

*Skupščina GZS je dne 21.5.2015 za nov štiri letni mandat imenovala Nadzorni odbor GZS v sestavi: mag. Vojmir Urlep, mag. Danica Kos, Marjan Mateta, Janez Bijol, ter Igor Smrajec.

**Skupščina GZS je dne 21.5.2015 za dve letni mandat imenovala novega predsednika zbornice, g. Marjana Mačkoška.

Skupščina GZS je dne 21.5.2015 za nov štiri letni mandat imenovala novega generalnega direktorja, g. mag. Sama Hribarja Miliča.

4. SPLOŠNE RAČUNOVODSKE USMERITVE IN PREDPOSTAVKE

GZS vodi poslovne knjige po Zakonu o računovodstvu (Ur. list RS, št. 23/99 in 30/02) in v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Kot pravna oseba zasebnega prava upošteva najprej določbe standarda SRS 36 – Računovodske rešitve v nepridobitnih organizacijah – pravnih osebah zasebnega prava in seveda tudi določbe drugih SRS. Pri sestavljanju računovodskih izkazov sta upoštevani temeljni računovodski predpostavki: nastanek poslovnega dogodka in časovna neomejenost poslovanja.

Poslovno leto GZS je enako koledarskemu letu.

V nadaljevanju so predstavljene uporabljene računovodske usmeritve GZS.

Neopredmetena sredstva

GZS uporablja model nabavne vrednosti in torej vodi neopredmetena sredstva po njihovih nabavnih vrednostih, zmanjšanih za amortizacijske popravke in nabrane izgube zaradi oslabitev. Vsa neopredmetena sredstva in dolgoročno odloženi stroški imajo končno dobo koristnosti.

GZS samostojno določi letne amortizacijske stopnje glede na dobo koristnosti posameznega neopredmetenega sredstva. Vsako leto preverja dobo koristnosti neopredmetenih sredstev.

Uporabljene letne amortizacijske stopnje:

	v %
Neopredmetena dolgoročna sredstva	10,00–20,00

Opredmetena osnovna sredstva

V nabavni vrednosti opredmetenega osnovnega sredstva so zajeti stroški, ki se nanašajo neposredno nanj in mu jih lahko pripišemo, kot so:

- stroški financiranja,
- stroški, ki so nastali v zvezi z nabavo opredmetenega osnovnega sredstva.

GZS uporablja model nabavne vrednosti, pri katerem vodi opredmetena osnovna sredstva po njihovih nabavnih vrednostih, zmanjšanih za amortizacijske popravke vrednosti in nabrane izgube zaradi oslabitev.

Skupine opredmetenih osnovnih sredstev v GZS so:

- zemljišča,
- zgradbe,
- oprema in
- druga oprema.

Pomembne skupine opredmetenih osnovnih sredstev za GZS so zemljišča in zgradbe.

GZS samostojno določi letne amortizacijske stopnje glede na dobo koristnosti posameznega opredmetenega osnovnega sredstva. Ta je odvisna od:

- pričakovanega fizičnega izrabljanja,
- pričakovanega tehničnega staranja,
- pričakovanega ekonomskega staranja,
- pričakovanih zakonskih ali drugih omejitev uporabe.

Kot dobo koristnosti posameznega sredstva je treba upoštevati dobo, ki bi bila glede na posameznega od naštetih dejavnikov najkrajša. Dobo koristnosti novega opredmetenega osnovnega sredstva opredeli skrbnik oz. upravljavec premoženja.

Uporabljene letne amortizacijske stopnje:

	v %
Zgradbe	3,00–4,00
Pohištvo	10,00–12,00
Transportna oprema	12,50
Računalniška oprema	33,00–50,00
Ostala oprema	10,00–25,00

Amortizacijske stopnje se glede na preteklo leto niso spremenile.

GZS občasno preverja dobo koristnosti opredmetenih osnovnih sredstev, amortizacijske stopnje pa glede na to preračuna za sedanja in prihodnja obdobja, če so pričakovanja drugačna od ocen. Učinek take spremembe opiše v sporočilu za obračunsko obdobje, v katerem se zgodi (SRS 13.12).

GZS uporablja metodo enakomernega časovnega amortiziranja. Znotraj poslovnega leta se letna amortizacija razdeli enakomerno po obdobjih. Če spremenjene okoliščine upravičujejo spremembo metode amortiziranja, je treba učinke spremembe izmeriti in jih opisati v sporočilu o spremembi in razlogih zanjo.

Amortizacija osnovnih sredstev se obračunava posamično. Kot opredmeteno osnovno sredstvo se štejejo tudi vrste drobnega inventarja, katerih doba koristnosti je daljša od enega leta.

Pozneje nastale stroške v zvezi z opredmetenim osnovnim sredstvom lahko izkazujemo kot:

- stroške vzdrževanja,
- povečanje nabavne vrednosti sredstva.

Merila, ki jih GZS uporablja pri opredelitvi pozneje nastalih stroškov v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi:

- kot stroški vzdrževanja se izkazujejo stroški, potrebni za vzdrževanje osnovnih sredstev v dobi koristnosti (pleskanje sten, zamenjava talnih oblog, redno vzdrževanje strojne opreme in podobno),
- kot povečanje nabavne vrednosti opredmetenega osnovnega sredstva se izkazujejo stroški, s katerimi se povečujejo prihodnje koristi sredstva v primerjavi z ocenjenimi (obnova inštalacij, zaradi česar se poveča njihova zmogljivost, izboljšanje opreme, zgradb in podobno), ter stroški, ki omogočajo podaljšanje dobe koristnosti osnovnega sredstva (zamenjava strešne kritine ipd.).

Če se s pozneje nastalimi stroški, ki so povezani z opredmetenim osnovnim sredstvom, povečujejo njegove prihodnje koristi v primerjavi s prvotno ocenjenimi ali če se podaljšuje doba koristnosti sredstva, se poveča njegova nabavna vrednost. Popravila ali vzdrževanje opredmetenih osnovnih sredstev so namenjena obnavljanju ali ohranjanju prihodnjih gospodarskih koristi, ki se pričakujejo na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev.

Opredmetena osnovna sredstva se prevrednotijo zaradi oslabitve, če njihova knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost. Kot nadomestljiva vrednost se šteje čista prodajna vrednost ali vrednost pri uporabi, odvisno od tega, katera je večja. Zmanjšanje knjigovodske vrednosti do njihove nadomestljive vrednosti je izguba zaradi oslabitve in se šteje kot prevrednotovalni poslovni odhodek v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi. Opredmetena osnovna sredstva, ki so odtujena ali izničena, niso več predmet knjigovodskega evidentiranja, saj od njih ni več mogoče pričakovati koristi. Razlika med čistim donosom ob odtujitvi in knjigovodsko vrednostjo odtujenega opredmetenega

osnovnega sredstva se prenese med prevrednotovalne poslovne prihodke, če je čisti donos ob odtujitvi večji od knjigovodske vrednosti, oziroma med poslovne odhodke, če je knjigovodska vrednost večja od čistega donosa ob odtujitvi.

Naložbene nepremičnine

Naložbena nepremičnina je nepremičnina, posedovana, da bi prinašala najemnino in/ali povečevala vrednost dolgoročne naložbe. Kot naložbena nepremičnina se določi:

- zemljišče, posedovano za povečanje vrednosti dolgoročne naložbe, ne za prodajo v bližnji prihodnosti v rednem poslovanju,
- zemljišče, za katero GZS ni določila prihodnje uporabe,
- zgradba v lasti ali finančnem najemu, oddana v enkratni ali večkratni poslovni najem,
- prazna zgradba, posedovana za oddajo v enkratni ali večkratni poslovni najem.

GZS meri naložbene nepremičnine po modelu nabavne vrednosti.

Naložbene nepremičnine se prevrednotijo zaradi oslabitve, če njihova knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost. Kot nadomestljiva vrednost se šteje čista prodajna vrednost ali vrednost pri uporabi, odvisno od tega, katera je večja. Zmanjšanje knjigovodske vrednosti do njihove nadomestljive vrednosti je izguba zaradi oslabitve in se šteje kot prevrednotovalni poslovni odhodek v zvezi z naložbenimi nepremičninami.

Uporabljene letne amortizacijske stopnje znašajo od 3 do 4 %.

Finančne naložbe

Finančne naložbe sestavljajo finančne naložbe v lastniške in dolžniške vrednostne papirje drugih družb in dana posojila fizičnim in pravnim osebam. GZS ločeno izkazuje dolgoročne in kratkoročne finančne naložbe. Kot dolgoročne se izkazujejo tiste, ki jih namerava GZS imeti v posesti več kot eno leto in s katerimi ne namerava trgovati ali jih kako drugače odtujiti. Tiste dolgoročne finančne naložbe (posojila), ki zapadejo v plačilo v enem letu po dnevu bilance stanja, se v bilanci stanja prenesejo med kratkoročne finančne naložbe.

GZS med dolgoročne finančne naložbe uvršča:

- finančne naložbe v kapital odvisnih, pridruženih in drugih podjetij,
- dolgoročna posojila ter
- finančne naložbe v delnice in deleže drugih podjetij in organizacij.

Kratkoročne finančne naložbe ima GZS v posesti največ eno leto. Sem uvršča kratkoročna posojila in depozite.

Finančne naložbe se po začetnem pripoznanju razvrstijo glede na vrsto in namen. Dolgoročne finančne naložbe v kapital odvisnih podjetij vrednoti zbornica po nabavni vrednosti. Dolgoročne finančne naložbe v kapital drugih podjetij, za katere ni objavljena cena na delujočem trgu in katerih poštene vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti, se vrednotijo po nabavni vrednosti. Finančne naložbe v posojila in depozite GZS vrednoti po odplačni vrednosti.

Na vsak dan bilance stanja se oceni, ali obstaja kak nepristranski dokaz o morebitni oslabiljenosti finančne naložbe ali skupine finančnih naložb. Če tak dokaz obstaja, se finančno naložbo prevrednoti zaradi oslabitve. Izgube zaradi oslabitve nastanejo, in zaradi tega je treba naložbo prevrednotiti, če obstajajo objektivni dokazi o oslabitvi zaradi dogodka (dogodkov) po začetnem pripoznanju finančne naložbe, ki vpliva(jo) na ocenjene prihodnje denarne tokove finančne naložbe ali skupin finančnih naložb, ki jih je možno zanesljivo oceniti.

Terjatve

Terjatve do kupcev izhajajo iz verodostojnih knjigovodskih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Terjatve, za katere je ugotovljeno, da niso poravnane v rednem roku, je treba šteti, da so dvomljive. Če se je začel sodni postopek, se terjatve obravnavajo kot sporne terjatve. V obeh primerih se v celoti obračuna popravek njihove vrednosti v breme prevrednotovalnih poslovnih odhodkov.

S poznejšimi povečanji ali zmanjšanji terjatev se povečujejo poslovni oziroma finančni prihodki oziroma odhodki. Vsa povečanja oziroma zmanjšanja pa morajo biti utemeljena z ustreznim dokumentom. GZS prevrednotenje poslovnih terjatev zaradi slabitve opravi predvidoma, ko nastopijo utemeljeni razlogi, najpozneje pa ob koncu obračunskega obdobja. Podlaga za slabitev so objektivni dokazi zaradi dogodkov po začetnem priznanju, kot so podatki o poslovanju dolžnika in podobno.

Zbornica poslovne terjatve odpiše izjemoma na podlagi ustreznih dokazil, v primeru zaključenega stečaja, potrjene prisilne poravnave, izbriša dolžnika iz registra ali ekonomske neupravičenosti nadaljnjih pravnih postopkov.

Terjatve za odložene davke se pripoznajo za zneske davka od dohodkov pravnih oseb, ki bodo povrnjeni v prihodnjih obdobjih in so posledica odbitnih začasnih razlik, prenosa neizrabljenih davčnih izgub ter neizrabljenih davčnih dobropisov v naslednja obdobja. Terjatve za odloženi davek se pripoznajo le, če je verjetno, da bo v prihodnje na razpolago obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo mogoče izrabiti odbitnečasne razlike, neizrabljene davčne izgube in davčne dobropise. Terjatve za odloženi davek se ne diskontirajo.

Denarna sredstva

Denarna sredstva sestavljajo gotovina, knjižni denar, denar na poti ter kratkoročni depoziti na vpogled in depoziti z ročnostjo do treh mesecev.

Ustanovitveni vložek in presežek prihodkov oziroma odhodkov

Zbornica nima ustanovitvenega vložka. Lastne vire predstavljajo presežki prihodkov, zmanjšani za presežke odhodkov iz preteklih let.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

Rezervacije se oblikujejo za sedanje obveze, ki izhajajo iz obvezujočih preteklih dogodkov in se bodo po predvidevanjih poravnale v obdobju, ki ni z gotovostjo določeno, njihovo velikost pa je mogoče zanesljivo oceniti. Obravnavati jih je mogoče kot dolgove.

Namen rezervacij je v obliki vnaprej vračunanih stroškov oziroma odhodkov zbrati zneske, ki bodo v prihodnosti omogočili pokritje takrat nastalih stroškov oziroma odhodkov. Med takšne rezervacije spadajo na primer rezervacije za reorganizacijo, pričakovane izgube iz kočljivih pogodb, pokojnine, jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi.

Zbornica je v skladu z zakonskimi predpisi, podjetniško kolektivno pogodbo in internim pravilnikom zavezana plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem in odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane dolgoročne rezervacije. Druge pokojninske obveznosti ne obstajajo. Rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih prihodnjih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan bilance stanja. Izračun je z uporabo projicirane

enote pripravil pooblaščen aktuar. Izračun temelji na aktuarskih predpostavkah, ki zajemajo demografske predpostavke (umrljivost in fluktuacija zaposlencev) in finančne predpostavke (inflacija, donosnost obveznic, diskontna stopnja ter prihodnja raven plač v zbornici in RS). Dolgoročne rezervacije predstavlja sedanjo vrednost izdatkov, potrebnih za poravnavo dolgoročne obveznosti, ugotovljene na dan bilance stanja z upoštevanjem tveganja in negotovosti. Upravičenost in višino teh rezervacije se preverja konec vsakega poslovnega leta.

Obveznosti iz poslovanja

Zbornica pripozna obveznosti kot finančne in poslovne ter kratkoročne in dolgoročne. Kratkoročne in dolgoročne obveznosti vseh vrst se v začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, in sicer ob predpostavki, da upniki zahtevajo njihovo poplačilo.

Kratkoročne časovne razmejitve

Aktivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo kratkoročne odložene stroške (odhodke) in kratkoročno nezaračunane prihodke. Kratkoročno odloženi stroški vsebujejo zneske, ki ob svojem nastanku še ne bremenijo dejavnosti ter ne vplivajo na poslovni izid. Kratkoročno nezaračunani prihodki se pojavijo, če se pri ugotavljanju poslovnega izida utemeljeno upoštevajo prihodki, podjetje pa zanje še ni dobilo plačila niti jih še ni zaračunalo.

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške (odhodke) in kratkoročno odložene prihodke. Vnaprej vračunane stroške sestavljajo stroški, ki so pričakovani, pa se še niso pojavili in ki se nanašajo na obdobje, za katero se ugotavlja poslovni izid. Kratkoročno odloženi prihodki nastajajo, če so storitve že zaračunane, pa še ne opravljene. Prihodki se lahko kratkoročno odložijo tudi, ko je upravičenost do pripoznanja prihodkov v trenutku prodaje še dvomljiva.

Prihodki iz poslovanja

Prihodki iz poslovanja se razčlenjujejo na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke.

Prihodki od prodaje se merijo na podlagi prodajnih cen, navedenih v računih ali drugih listinah, zmanjšanih za popuste, odobrene ob prodaji.

Prevrednotovalni poslovni prihodki se pojavijo ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev kot presežki njihove prodajne vrednosti nad njihovo knjigovodsko vrednostjo.

Poslovni odhodki

Med poslovne odhodke uvrščamo stroške materiala in storitev, stroške dela, amortizacijo in druge poslovne odhodke. Stroški materiala in storitev se pripoznajo ob nabavi materiala oziroma, ko je storitev opravljena.

Stroški dela so plače v kosmatem znesku, nadomestila plač, ki pripadajo zaposlencem za obdobje, ko ne delajo, in njim sorodne postavke v kosmatem znesku, ugodnosti zaposlencev ter zanje plačani in njim povrnjeni zneski, ki niso v neposredni zvezi s poslovanjem, ter dajatve, ki se dodatno obračunajo od vseh teh postavk in ki bremenijo

izplačevalca. Stroški dela se pripoznajo na podlagi listin, ki dokazujejo opravljeno delo in druge podlage za obračun plač oziroma upravičenost do nadomestila plač in plačam sorodnih postavk.

Amortizacijo sestavljajo v obračunskem obdobju obračunana amortizacija neopredmetenih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin ter prevrednotovalni poslovni odhodki. Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo v zvezi z neopredmetenimi sredstvi, opredmetenimi osnovnimi sredstvi in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito s presežkom iz prevrednotenja iz njihove predhodne okrepitve.

Drugi odhodki so dajatve, ki niso odvisne od poslovnega izida, in druge neobičajne stroške, ki jih ni mogoče uvrstiti v nobeno od prej navedenih kategorij in se izkazujejo v dejansko nastalih zneskih.

Finančni prihodki in odhodki

Prihodke od financiranja sestavljajo dobljene obresti v zvezi s finančnimi naložbami, poslovnimi terjatvami in pozitivne tečajne razlike.

Odhodki financiranja vsebujejo odhodke za obresti, ki se pojavljajo v zvezi s kratkoročnimi obveznostmi iz poslovanja, in negativne tečajne razlike ter slabitve finančnih naložb.

II. RAČUNOVODSKO POROČILO O PREMOŽENJU GZS

1.1 Uvodna pojasnila

Računovodski izkazi premoženja GZS so del celotnih računovodskih izkazov GZS.

GZS v svojih poslovnih knjigah ločeno spremlja poslovanje in izid poslovanja premoženja GZS v skladu z 28. členom Zakona o gospodarskih zbornicah (ZGZ). GZS je dolžna na podlagi četrtega odstavka 28. člena ZGZ revidirati računovodske izkaze o premoženju GZS dokler je skrbnik premoženja in kot navaja ZGZ tudi »na dan razdelitve premoženja GZS«. ZGZ je verjetno izhajal iz predpostavke, da se bo celotno skupno premoženje »stare GZS« razdelilo na isti dan, vendar pa v resnici ta situacija ne bo nastala, za kar obstojijo popolnoma objektivni pogoji (prevelik obseg in raznolikost premoženja), kakor tudi nezmožnost solastnikov, da se uskladi o vseh vidikih razdelitve.

V letu 2015 je GZS že sestavila računovodske izkaze premoženja na dan 30.4.2015 za namen dokončne razdelitve premoženja in pridobila mnenje revizorja. Vendar pa ta obračunski datum razdelitve ni bil realiziran. V mesecu maju, postopoma tekom celega meseca, je namreč TZS fizično prevzela osem nepremičnin od desetih, pogodbeno pa je bila dogovorjena fikcija prevzema 01.05.2015.

GZS je ne le v obdobju januar – april 2015 ampak tudi še po tem datumu izvajala redno upravljanje kot skrbnica premoženja GZS v skladu z ZGZ.

Fizična razdelitev premoženja se je nadaljevala, prevzemi s strani TZS se praviloma vršijo na različne datume, tako da se bo celotno premoženje razdelilo sukcesivno. Z 31.7.2015 sta bili TZS predani še dve nepremičnini, tako da je ta sklop premoženja razdeljen v celoti, čeprav ostaja nerešena še določitev skupnih prostorov na objektu Dimičevi 13, kar pa se rešuje z etažnim elaboratom.

Računovodske usmeritve premoženja GZS so enake kot za GZS kot celoto.

1.2 Spremembe zakona o gospodarskih zbornicah

Gospodarska zbornica Slovenije (v nadaljevanju: GZS) je organizirana kot gospodarska zbornica v skladu z Zakonom o gospodarskih zbornicah (Uradni list RS, št. 60/06, 110/09 in 77/11; v nadaljevanju ZGZ). Dne 23. 6. 2006 je bil uveljavljen ZGZ, s katerim so bili uvedeni prostovoljno članstvo, sprememba statusa GZS iz pravne osebe javnega prava v osebo zasebnega prava ter udeležba reprezentativnih zbornic v delitvi premoženja nekdanje javnopravne GZS (po stanju tega premoženja na dan uveljavitve ZGZ, v nadaljevanju: premoženje GZS/1). V petmesečnem prehodnem obdobju do 24. 11. 2006 je bilo članstvo v GZS še obvezno. GZS je morala v tem roku kot pravna naslednica nekdanje javnopravne GZS prilagoditi poslovanje novemu zakonu. Z ZGZ je bilo GZS naloženo tudi skrbništvo nad premoženjem GZS/1 na dan 23. 6. 2006 do njegove delitve med reprezentativni zbornici. Po noveli ZGZ-B se je na premoženju GZS/1 1. 1. 2012 vzpostavila solastnina med reprezentativnima zbornicama, to je med GZS in Trgovinsko zbornico Slovenije (v nadaljevanju: TZS). Ta datum vzpostavitve solastnine je bil v ZGZ določen za primer, da se obema reprezentativnima zbornicama do takrat ne bi uspelo dogovoriti o delitvi premoženja GZS/1.

Ker se GZS in TZS do zakonsko navedenega datuma dejansko ni uspelo dogovoriti o delitvi premoženja GZS/1, sta v letu 2013 podpisali arbitražni sporazum, sporna vprašanja v zvezi z delitvijo premoženja pa predložili v reševanje posebej v ta namen ustanovljeni (ad hoc) arbitraži. Ad hoc arbitraža je julija 2014 izdala dokončno arbitražno odločbo glede spornih vprašanj v zvezi z delitvijo premoženja GZS/1. Takoj za tem sta zbornici začeli pogajanja

o razdelitvi premoženja v naravi skladno s pripadajočimi deleži upravičenj na solastnem premoženju, kar je rezultiralo v podpisu *pogodbe o razdelitvi premoženja v solastnini* 24. 9. 2014. Ker je razdelitev solastnega premoženja obsežna in ker se je zavleklo tudi razčiščevanje z FURS-om glede razrešitve vseh davčnih dilem pri prenosu/razdelitve premoženja, se je postopek same fizične razdelitve premoženja pričel šele zgodaj spomladi 2015. Zato GZS do končne razdelitve premoženja še naprej skrbi za njegovo redno upravljanje kot skrbnica v skladu z ZGZ.

V računovodskih izkazih GZS je tako še vedno večji del leta 2015 zajeto celotno premoženje GZS razen umetniških del, ki so bili izločeni že v letu 2014.

2. GOSPODARJENJE S PREMOŽENJEM GZS

2.1. Vloga skrbnika premoženja

28. člen ZGZ določa, da je pravni naslednik GZS skrbnik premoženja, ki ga ima GZS na dan uveljavitve ZGZ, in da mora do njegove razdelitve zanj skrbeti kot dober gospodar.

Prostori in infrastruktura se uporabljajo v skladu z 29. členom ZGZ. Uporabnika sta GZS in od sredine leta 2008 tudi TZS, obe kot reprezentativni zbornici. Reprezentativni zbornici sta upravičeni do uporabe prostorov in infrastrukture sorazmerno z vsoto deležev upravičenj, kot je določeno v zakonu, pri čemer je bil dokončni delež upravičenj obeh reprezentativnih zbornic določen z delno arbitražno odločbo in je znašal za GZS 77,72434 %, za TZS pa 22,27566 %. Odločba še ni v celoti realizirana v naravi. Zbornici prostore in infrastrukturo uporabljata brezplačno v manjših deležih, kot jima pripada z odločbo. GZS vseskozi, torej tudi za leto 2015, krije stroške tekočega obratovanja in vzdrževanja, TZS pa je konec aprila in maja poplačala vse zapadle obratovalne stroške do vključno 31.12.2014, konec junija pa je GZS enostransko pobotala še stroške za prve tri mesece tekočega leta.

Obe reprezentativni zbornici sta julija 2014 prejeli končno odločbo ad hoc arbitraže glede spornih vprašanj razdelitve premoženja GZS/1. Začeli sta dejavnosti za razdelitev premoženja v naravi skladno s pripadajočimi deleži upravičenj na solastnem premoženju, posledica česar je bil podpis *pogodbe o razdelitvi premoženja v solastnini* 24. 9. 2014. Hkrati s podpisom te pogodbe sta obe zbornici zaprosili FURS (generalni finančni urad) za mnenje glede morebitnih davčnih učinkov razdelitve premoženja GZS/1. Obe sta sicer zavzeli stališče, da mora biti razdelitev davčno nevtralna oz. se davki ne obračunajo, ker gre za razdelitev premoženja na podlagi samega zakona – ex lege (ZGZ) in ne za obdavčljive pravno-poslovne transakcije. V skupni vlogi obeh zbornic se sicer obravnava več davkov: DDV (davek na dodano vrednost), DDPO (davek od dohodka pravnih oseb) in DPN (davek na promet nepremičnin).

Zbornici sta 12. 3. 2015 podpisali še aneks št. 1 k osnovni *pogodbi o razdelitvi premoženja v solastnini* z dne 24. 9. 2014. S podpisom aneksa so se v večini določili dokončni deleži razdelitve premoženja GZS.

Razdelitev premoženja poteka na podlagi vrednosti, ki so bile določene s cinitvijo večjega dela premoženja GZS, za preostali manjšinski del, ki se ni cenil, pa se upošteva knjigovodska vrednost na dan razdelitve premoženja.

TZS je v letu 2015 postopno oz. sukcesivno prevzemala premoženje z njej lastno dinamiko, pomemben del je prevzela na 30.04.2015 in del na 31.07.2015. Še vedno pa ostajajo nerazdeljene premičnine/oprema, terjatve, ter določitev skupnih prostorov na Dimičevi 13.

Nepremičnine, ki jih je TZS že prevzela so dogovorjene in po knjigovodski vrednosti v letu 2015 skupaj znašale 3.432.640 EUR. Razdelitev dolgoročnih finančnih naložb (deleži v podjetjih, zavodih, razvojnih agencijah) je tudi že določena in razdeljena, vendar pa se bo

lahko delež TZS še spremenil zaradi minimalnih poračunov obeh zbornic ob dokončni razdelitvi premoženja. Knjigovodska vrednost trenutno znanih deležev, ki jih je TZS prevzela v letu 2015, znašajo za Prvi sklad in RSG Kapital skupaj 818.145 EUR.

TZS je skupaj z nepremičninami vedno prevzela tudi vse pripadajoče premičnine/opremo, ki po knjigovodski vrednosti v letu 2015 skupaj znašajo 9.986 EUR ter sredstva rezervnih skladov posameznih nepremičnin v višini 20.197 EUR.

Skupni znesek knjigovodske vrednosti premoženja v letu 2015, ki ga je že prevzela TZS tako znaša 4.280.970 EUR. Izločitev premoženja iz poslovnih knjig GZS ima vpliv na bilanco stanja GZS, vsakokrat po knjigovodski vrednosti na dan izločitve.

V računovodskih izkazih GZS je tako še vedno zajeto nerazdeljeno premoženje GZS, ki po knjigovodski vrednosti na 31.12.2015 znaša 55.076 EUR. Predvsem gre za opremo v skupnih prostorih na Dimičev 13 ter terjatve.

Zbornici sta 02.06.2015 prejeli končno stališče FURS, ki ga je predhodno verificiralo tudi ministrstvo za finance, ki predvsem odpira vprašanja glede davkov pri razdelitvi premoženja. FURS je zavzel generalno stališče, da je izplačana uporabnina/odškodnina podvržena DDV-ju, ter da je hkrati le-ta na eni zbornici kot strošek davčno nepriznan, na drugi zbornici pa obdavčljiv prihodek v povezavi z pridobitnimi odhodki. GZS se s tem ni strinjala, zato je preko popravka DDPO-ja za leto 2015 navedeni strošek vključila med davčno priznane.

Hkrati se je na FURS-u zaključil postopek odmere DPN (davka na promet nepremičnin) za vse nepremičnine, kar je sicer bila skupna odločitev obeh zbornic zaradi želje, da se lahko čimprej pristopi tudi k notarski overovitvi podpisane pogodbe in vpisu v zemljiško knjigo. GZS je že ob napovedi odmere DPN-ja napovedala, da se z odmero ne strinja in da bo izkoristila vsa pravna sredstva. Zato se od februarja 2016 vodijo ustrezni postopki pred Upravnim sodiščem v Ljubljani.

Ker je torej GZS tudi v letu 2015 še vedno skrbnica premoženja, je nadaljevala že uveljavljeni način upravljanja premoženja.

Merjenje učinkovitosti in namembnosti razpolaganja s premoženjem, gospodarjenja in upravljanja tega premoženja temelji na določitvi načel, standardov in meril v poslovnem in finančnem načrtu ter drugih aktih, pomembnih za delovanje GZS.

Nadzorni odbor GZS (v nadaljevanju NO) ima v okviru svojih pristojnosti pravico in dolžnost, da je seznanjen s celotnim premoženjskopравnim in finančnim poslovanjem, ter ima pravico to poslovanje pregledati in ugotavljati njegovo zakonitost, učinkovitost in namembnost porabe premoženja ter racionalnost skrbništva nad tem premoženjem.

Poslovodstvo zaradi nadziranja vzpostavi in uvede notranje kontroliranje, ki zajema vsa področja poslovanja. Z vzpostavitvijo sistema notranjega nadzora se preverjajo zakonitost in pravilnost poslovanja, namen porabe sredstev ter gospodarnost, učinkovitost in uspešnost upravljanja teh sredstev. Opredelijo in ovrednotijo se vodstveni in kontrolni mehanizmi, namenjeni racionalni porabi sredstev (gospodarnosti, učinkovitosti in uspešnosti).

Merila in postopki poslovanja za gospodarjenje s premoženjem so osnova za spremljanje zakonsko določenega namena porabe premoženja. Premoženje GZS se uporablja za tekoče poslovanje in nujno investicijsko vzdrževanje.

GZS kot pravni naslednik mora skrbeti za premoženje kot dober gospodar, kar pomeni:

- urejeno, gospodarno, učinkovito in uspešno poslovati s premoženjem,
- varovati sredstva pred izgubo zaradi malomarnosti, zlorab, slabega gospodarjenja, napak in poneverb ter drugih nepravilnosti,

- poslovati v skladu z zakonskimi in drugimi predpisi ter notranjimi pravili in navodili posloводства,
- razvijati in ohranjati zanesljive računovodske in druge podatke in informacije, pa tudi resnično in pošteno prikazovati te podatke in informacije v poročilih.

Upravljanje premoženja GZS oz. skrbništvo nad njim sta se tudi v letu 2015 izvajala v skladu s postopki in merili za gospodarjenje s premoženjem GZS, ki jih je 23. 3. 2007 sprejel nadzorni odbor, zakonom o gospodarskih zbornicah ter internimi navodili glede izvajanja skrbništva nad premoženjem GZS, ki so osredotočena na upravljanje nepremičnega premoženja, uresničevanje pravic iz finančnih naložb in upravljanje terjatev.

Finančni načrt GZS za leto 2015 ne vključuje nobenih postavk upravljanja skupnega premoženja, kot je predvidel ZGZ, saj sta obe zbornici planirali, da bo postopek fizične razdelitve premoženja končan do konca leta 2014. Ker se je postopek fizične razdelitve zavlekel v leto 2015 in hkrati ni bil poznan končni datum, tudi ni bilo smiselno pristopiti k rebalansu plana. Kljub vsemu, pa GZS tudi v letu 2015 še naprej opravlja vlogo skrbnika premoženja GZS v skladu z ZGZ in deluje po kriterijih in načinu dela kot v preteklih letih. Prav tako še vedno zagotavlja ločeno knjigovodstvo/računovodstvo za podbilanco premoženja GZS.

Bistveno vodilo pri upravljanju nepremičnin je, da se ohranjajo v odličnem stanju, s čimer se dejansko ohranja realna vrednost premoženja. Ob morebitni prodaji v prihodnosti bi bila iztržljiva višja cena kot za nevzdrževane in zanemarjene objekte. Skrbnik premoženja prevzema skrbništvo nad upravljanjem poslovnih stavb in objektov, osnovnih sredstev, kadrovskega stanovanja in počitniških objektov. Naroča, usklajuje in nadzira delo izvajalcev, ki opravljajo opravila, potrebna za normalno delovanje ali oddajanje v najem, ter nabavlja osnovna sredstva in drobni material.

Ob tem je posebej potrebno poudariti, da je GZS konec leta 2014 izpraznila in pripravila vse prostore, ki po pogodbi pripadajo TZS. TZS tako pripadajo celotni poslovni prostori v Trbovljah in Novi Gorici, na Miklošičevi 38 in Dimičevi 9, objekt Dimičeva 13 pa ji pripada v deležu 29,00329 %. Od počitniških objektov ji pripada Podčetrtek in ena hišica v Nerezinah ter tri stanovanja. V kolikor so na dan prevzema v teh prostorih tudi najemniki, le ti preidejo na TZS. Izpraznjeni del prostorov GZS ni intenzivno tržila, saj ni bilo jasno kdaj bo TZS prevzela svoje nepremičnine. V kolikor pa je bil izkazan posamičen interes najema nepremičnine, smo predhodno za mnenje povprašali TZS.

Uresničevanje pravic iz finančnih naložb in deležev GZS v podjetjih, zavodih, razvojnih agencijah po različnih sporazumih je del uresničevanja finančnih načrtov. Iz finančnega pravilnika izhaja odgovornost vseh finančnih odredbodajalcev oz. direktorjev in generalnega direktorja GZS, da se celotni finančni program GZS realizira glede na načrtovane naloge in sprejete finančne obveznosti. Generalni direktor je pristojen, da na podlagi 20., 24., 25., 29. člena in drugih določi Pravilnika o finančnem poslovanju GZS sprejme potrebne ukrepe. Kot pri vseh drugih finančnih dogovorih velja tudi tu načelo dolžne skrbnosti, v skladu s katerim morajo delovati odgovorne osebe – generalni direktor, direktorji združenj oz. zbornic dejavnosti in območnih zbornic, skrbniki pogodb, predstavniki v organih podjetij, zavodov, agencij itd. Gospodarnost poslovanja se ugotavlja redno in večplastno. Na podlagi pravilnika o finančnem poslovanju jo spremlja generalni direktor s sodelavci, finančna poročila in programe obravnava nadzorni odbor GZS, računovodska poročila pa so dostopna vsem članom GZS. Končni nadzor opravi upravni odbor GZS s predložitvijo celotnega poročila in finančnega načrta GZS v potrditev skupščini GZS. Vendar pa upravni odbor GZS nima takšne vloge kot uprava ali upravni odbor delniške družbe. Upravni odbor GZS ima 42 članov in se sestaja približno šestkrat letno, da obravnava vsebinska vprašanja glede uresničevanja zastopniške in poslovno podporne vloge GZS, ne pa da bi odločal o sklepanju pogodb ali sprejemal konkretne odločitve pri izvrševanju pravic iz deležev v drugih podjetjih in institucijah. To spada v poslovodno funkcijo, ki si jo po ZGZ in statutu GZS delijo predsednik GZS, generalni direktor GZS, direktorji združenj in zbornic ter drugi odredbodajalci po finančnem pravilniku. Imenovanje predstavnikov GZS v organe upravljanja podjetij, v katerih ima GZS delež, je v pristojnosti

generalnega direktorja GZS. Ta s sklepom imenuje osebe, ki zastopajo interese družbenika GZS v teh podjetjih.

Izterjava starih terjatev, tekočih stroškov in najemnin temelji na dejavnostih skrbnika premoženja in osebe, ki sicer trži dvorane in učilnice, finančno-računovodske službe, pravne službe GZS in zunanje odvetniške pisarne. Izterjava sama je namreč kompleksen proces, ki zlasti pri neplačilih zahteva sodelovanje vseh prej navedenih oddelkov oz. zaposlenih.

Nekaj neplačevanja najemnin in stroškov je bilo tudi v letu 2015, in sicer pri posameznih najemnikih, kot so podjetja, ki imajo v najemu pisarniške prostore ali dvorane in učilnice. Izterjave vršimo sproti, tako da nismo sprožili novih sodnih postopkov. V letošnjem letu se je tudi razrešil problem s Trgovinsko zbornico Slovenije, ki uporablja prostore na Dimičevi 13, saj je za obdobje julij 2008 – december 2014 konec maja 2015 plačala vse vtoževane obratovalne stroške, kot so stroški elektrike, ogrevanja, vode in drugega.

Preverjanje bonitet prihodnjih najemnikov ni zadostno zagotovilo, da bo podjetje tudi res plačevalo obveznosti do GZS. Zaradi slabe plačilne sposobnosti dela podjetij se tudi GZS pri oddajanju premoženja srečuje z večjimi težavami in težjo izterjavo. Zato za vsakega morebitnega najemnika poslovnih prostorov (ker gre za daljši najem) preveri vse javno dostopne informacije, ki so na voljo. Z oddajanjem prostorov še vedno pokrivamo del stroškov objektov in si tako zagotavljamo vsaj minimalne možnosti za dodatna vlaganja in denarni tok. V letu 2015 je na možnost oddaje poslovnih prostorov v Ljubljani in po Sloveniji vplivalo dejstvo, da je na trgu res velik presežek prostorskih zmogljivosti. Cene najema še naprej padajo, tako da je mogoče posamezne prostore najeti tudi že zgolj po ceni, ki pokriva obratovalne stroške, torej brez najemnine. Kot kaže, se lastnikom splača oddajati tudi po tako nizki ceni, da le ne povzročajo izgube.

Pripoznavanje in razporejanje stroškov

Stroški, knjiženi v breme premoženja, so skladni z dejavnostmi, ki se dnevno izvajajo v povezavi s skrbništvom in upravljanjem premoženja, ter so predvideni v letnem finančnem načrtu premoženja GZS. Področja dejavnosti so predvsem celovito upravljanje premoženja in trženje prostih zmogljivosti nepremičnin, računovodsko spremljanje premoženja in delno pokrivanje delovanja stalne arbitraže pri GZS.

Neposredni stroški, ki nastajajo za namene upravljanja premoženja, so pripoznani v celoti, saj obstaja neposredna vzročna zveza med dejavnostjo in nastankom stroškov. Mednje štejemo zlasti stroške/odhodke za amortizacijo poslovnih prostorov, kadrovskih stanovanj in počitniških zmogljivosti ter investicijsko vzdrževanje.

Za vse preostale stroške, ki pa niso nastali zgolj zaradi upravljanja premoženja, pa se uporablja merilo *vzroka in učinka*. Stroški dela (plače, dajatve in drugi dodatki v skladu z veljavno zakonodajo) zaposlenih bremenijo premoženje glede na opravljeni obseg dela, kar je vsako leto v deležu določeno s finančnim načrtom. Tekoči obratovalni stroški in redni stroški vzdrževanja vseh prostorov in opreme se delijo glede na dejansko rabo, torej na lastno rabo za delovanje zbornice in del, namenjen oddajanju premoženja.

1.3 Postopki in tožbe, kjer je premoženje GZS v vlogi tožene stranke

1. Pri okrožnem sodišču v Ljubljani je bil sprožen postopek zaradi ugotovitve lastninske pravice na nepremičninah proti toženi stranki GZS. Vrednost spora, ki ga je označila tožeča stranka, je 91.804,00 EUR. Sodišče je izdalo sodbo, v kateri je ugodilo zahtevku Republike Slovenije in ji priznalo lastninsko pravico na nepremičninah. Podobno je ravnalo višje sodišče. Pravna zadeva je bila v postopku revizije na

vrhovnem sodišču. Sporna so stavbišča in funkcionalna zemljišča na območju šolskega centra. Navedena zemljišča je imela GZS v poslovnih knjigah vrednotena na pribl. 3,7 mio EUR. Ker je bila sodba izgubljena tudi na višjem sodišču in je GZS ocenila, da obstaja verjetnost, da postopek revizije pred vrhovnim sodiščem ne bo uspešen, je leta 2012 odpravila pripoznanje zemljišča v navedenem znesku iz svojih poslovnih knjig. V začetku leta 2014 je prejela sklep Vrhovnega sodišča RS, da se reviziji GZS ugotovi, sodbi sodišča prve in druge stopnje razveljavi ter vrne sodišču prve stopnje v novo sojenje. Na ponovljenem sojenju je sodišče prve stopnje ugodilo GZS, na višjem sodišču pa spremenilo sodbo v škodo GZS. Zato je GZS zoper sodbo višjega sodišča oktobra 2014 vložila revizijo. Vrhovno sodišče je oktobra 2015 izdalo sodbo in revizijo zavrnilo. Postopek ugotavljanja lastninske pravice je tako za GZS dokončno izgubljen in zaključen.

2. Pri okrožnem sodišču v Ljubljani se vodi tožba proti GZS za plačilo odškodnine, vezano na domnevne kršitve senata stalne arbitraže v višini 2.201.730,45 EUR/2.673.120,94 USD, ki je bila pravnomočno zavrnjena. Naknadno je bilo ugotovljeno, da revizija kot izredno pravno sredstvo ni bilo vloženo, zato je zadeva dokončno zaključena v korist GZS.
3. Pri okrožnem sodišču v Ljubljani se vodi odškodninska tožba (predmet spora je obstoj škode, ki naj bi nastala zaradi blokade tožnikovih denarnih sredstev na podlagi sklepa senata stalne arbitraže) v višini 282.290,10 EUR, v kateri pa se je GZS sporu pridružila kot stranski intervenient na strani Republike Slovenije. Tožba je bila že dvakrat zavrnjena, vendar je pritožbeno sodišče vedno našlo razlog za ponovno obravnavanje zadeve na prvi stopnji. Sodišče je 2. 7. 2013 tožbo že tretjič zavrnilo. Zoper pravnomočno drugostopenjsko sodbo je tožnik vložil revizijo, ki pa po mnenju našega odvetnika nima možnosti za uspeh.

2.2 Postopki in tožbe, kjer je GZS v vlogi tožeče stranke

GZS kot tožeča stranka nima odprtih postopkov, razen za redne terjatve.

3. RAČUNOVODSKI IZKAZI PREMOŽENJA GZS

3.1. Bilanca stanja premoženja GZS na dan 31. 12. 2015

		v EUR	
		31.12.2015	31. 12. 2014
Sredstva		55.076	18.845.412
A. Dolgoročna sredstva		52.505	18.535.091
I. Neopredm. sredstva in dolg. aktivne časovne razmejitve	4.1	6.658	31.522
1. Dolgoročne premoženjske pravice		6.658	12.462
2. Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve		0	19.060
II. Opredmetena osnovna sredstva	4.2	26.804	10.294.976
1. Zemljišča in zgradbe		0	10.158.556
a) Zemljišča		0	2.777.684
b) Zgradbe		0	7.380.872
2. Druge naprave in oprema		26.804	136.420
3. Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo		0	0
a) Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev		0	0
III. Naložbene nepremičnine	4.3	0	4.252.580
IV. Dolgoročne finančne naložbe	4.4	0	3.935.027
1. Dolgoročne kapitalske naložbe		0	3.935.027
2. Dolgoročno dana posojila		0	0
V. Dolgoročne poslovne terjatve	4.5	19.043	20.987
VI. Odložene terjatve za davek		0	0
B. Kratkoročna sredstva		2.571	310.213
I. Zaloge		0	0
II. Kratkoročne finančne naložbe	4.6	0	2.943
III. Kratkoročne poslovne terjatve	4.7	2.571	95.497
1. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		2.571	85.650
2. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		0	9.847
IV. Denarna sredstva	4.8	0	211.773
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	4.9	0	108
		31.12.2015	31. 12. 2014
Obveznosti do virov sredstev		55.076	18.845.412
A. Ustanovitveni vložek		0	0
1. Ustanovitveni vložek		0	0
2. Presežek iz prevrednotenja		0	0
B. Presežek prihodkov oz. odhodkov	4.10	51.110	18.730.361
1. Presežek odhodkov nad prihodki		733.816	20.895.891
2. Presežek odhodkov nad odhodki – tekoče leto		-682.706	-2.165.530
C. Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	4.11	0	0
1. Rezervacije		0	0
2. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve		0	0

Č. Poslovne obveznosti	4.12	1.927	108.484
1. Dolgoročne poslovne obveznosti		0	0
2. Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev		1.150	79.565
3. Kratkoročne obveznosti do zaposlencev		0	20.108
4. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		777	8.811
D. Finančne obveznosti	4.13	2.039	0
E. Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	4.14	0	6.567
F. Zunajbilančna evidenca		0	0

3.2. Izkaz prihodkov in odhodkov premoženja GZS za leto 2015

		2015	v EUR 2014
A. Poslovni prihodki od opravljanja dejavnosti negospodarskih javnih služb		0	0
B. Poslovni prihodki od opravljanja lastne dejavnosti		399.963	725.586
C. Članski prispevek		6.016	3.858
D. Finančni prihodki		5.417	18.703
E. Drugi prihodki		10.557	16.485
F. CELOTNI PRIHODKI	4.15	421.953	764.633
G. Stroški blaga, materiala in storitev	4.16	391.879	639.579
H. Stroški dela	4.17	127.965	230.480
I. Amortizacija	4.18	504.546	939.119
J. Rezervacije	4.19	0	0
J. Drugi stroški	4.20	75.862	1.114.957
1. Prevrednotovalni odhodki		21	951.024
2. Ostali drugi stroški		75.841	163.932
K. Finančni odhodki	4.21	3.491	6.028
L. Drugi odhodki	4.22	916	0
M. CELOTNI ODHODKI	4.23	1.104.659	2.930.163
N. Presežek odhodkov	4.24	682.706	2.165.530
O. Davek od dohodkov iz pridobitne dejavnosti		0	0
P. Čisti presežek prihodkov obračunskega obdobja		0	0
R. Presežek odhodkov obračunskega obdobja		682.706	2.165.530

4. PRILOGA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

		31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.1 Neopredmetena sredstva	v EUR	6.658	31.522

Preglednica gibanja neopredmetenih osnovnih sredstev v letu 2013

v EUR				
Postavka	Neopredmetena sredstva	Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	Neopredmetena sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost				
Stanje 31. 12. 2014	42.137	19.060	0	61.197
Povečanja – pridobitve	0	4.276	0	4.276
Zmanjšanja – odtujitve, prenosi	2.651	23.336	0	25.987
Stanje 31. 12. 2015	39.486	0	0	39.486
Popravek vrednosti				
Stanje 31. 12. 2014	29.674	0	0	29.674
Povečanje – amortizacija	5.157	0	0	5.157
Zmanjšanje – odtujitve	2.004	0	0	2.004
Stanje 31. 12. 2015	32.827	0	0	32.827
Neodpisana vrednost				
Stanje 31. 12. 2014	12.462	19.060	0	31.522
Stanje 31. 12. 2015	6.658	0	0	6.658

Neopredmetena sredstva so večinoma licence za računalniške programe v višini 6.658 EUR, ki se amortizirajo po 10 oziroma 20 odstotni letni amortizacijski stopnji.

Zmanjšanje vrednost neopredmetenih osnovnih sredstev je bilo v letu 2015 na podlagi Dogovora o delitvi premoženja izločena neopredmetena osnovna sredstva v knjigovodski vrednost 647 EUR in 5.157 EUR zaradi amortiziranja. Ob zaključku leta so bila med neopredmetenimi osnovnimi sredstvi še sredstva, katerih skupna knjigovodska vrednost znaša 6.658 EUR.

Dolgoročne aktivne časovne razmejitve so vplačila v rezervne sklade, ki se prenašajo med stroške v skladu z obračuni upravljalcev posameznih zgradb, v katerih ima zbornica poslovne prostore. Sredstva rezervnih skladov so se povečala za 4.275 EUR, korišćeno je bilo 1.374 EUR. Na podlagi dogovora o delitvi premoženja med GZS in TZS je bilo izločenih 21.962 EUR sredstev. Na dan 31.12.2015 ni več sredstev rezervnih skladov med sredstvi premoženja, saj so bile vse nepremičnine razdeljene.

Ob izločitvi oziroma prenosu sredstev rezervnega sklada na TZS in GZS, je bilo zmanjšanje teh sredstev knjiženo v breme poslovnega sklada GZS premoženje. Skladno s prenosom sredstev rezervnega sklada za Dimičevo 9 (GI PRO), je bila prenesena tudi sporna terjatev v znesku 7.652 EUR, kar je v nadaljevanju pojasnjeno tudi pri terjativah (pri usklajevanju stanj v rezervnem skladu je bilo namreč ugotovljeno, da je upravnik sredstev rezervnega sklada za Dimičevo 9 uporabil 7.652 EUR za kritje stroškov drugega dolžnika).

		31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.2 Opredmetena osnovna sredstva	v EUR	26.804	10.294.976

Preglednica gibanja opredmetenih osnovnih sredstev v letu 2015

v EUR				
-------	--	--	--	--

Postavka	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave, oprema in DI	Naložbe, ki potekajo	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 31. 12. 2014	3.603.116	15.282.868	2.855.379	0	21.741.363
Povečanja – pridobitve	0	13.009	0	0	13.009
Zmanjšanje – prekvalifikacija	0	6.780.234	0	0	6.780.234
Zmanjšanja – odtujitve, odpisi	3.603.116	8.515.643	2.341.835	0	14.460.594
Slabitev	0	0	0	0	0
Stanje 31. 12. 2015	0	0	513.544	0	513.544
Popravek vrednosti					
Stanje 31. 12. 2014	825.432	7.901.996	2.718.959	0	11.446.387
Zmanjšanje – prekvalifikacija	0	3.599.883	0	0	3.599.883
Povečanje – amortizacija	0	141.611	35.312	0	176.923
Zmanjšanje – odtujitve, odpisi	825.432	4.443.724	2.267.531	0	7.536.687
Slabitev					
Stanje 31. 12. 2015	0	0	486.740	0	486.740
Neodpisana vrednost					
Stanje 31. 12. 2014	2.777.684	7.380.872	136.420	0	10.294.976
Stanje 31. 12. 2015	0	0	26.804	0	26.804
Predujmi za OOS					
Stanje 31. 12. 2014	0	0	0	0	0
Stanje 31. 12. 2015	0	0	0	0	0
Skupaj OOS					
Stanje 31. 12. 2014	2.777.684	7.380.872	136.420	0	10.294.976
Stanje 31. 12. 2015	0	0	26.804	0	26.804

Na podlagi Dogovora o delitvi premoženja so bile v 2015 vse nepremičnine razdeljene med GZS in TZS. Ostala je le še oprema, za katero še ni bil dosežen dogovor o razdelitvi. Opremo pretežno sestavljajo pisarniška, računalniška in telekomunikacijska oprema.

Glavnina izvedenih investicij v letu 2015 je bila na Dimičevi 13, katerih pretežni del se nanaša na dokončanje prenove centralnega nadzornega sistema.

Zaradi spremenjenega razmerja med površino zgradb, ki je namenjena uporabi GZS, in površino, ki je namenjena za oddajo premoženja, je bil po stanju na dan 31. 12. 2015 del nepremičnin prenesen med naložbene nepremičnine.

GZS po stanju na dan 31. 12. 2015 nima zavez za nakup osnovnih sredstev.

4.3 Naložbene nepremičnine	v EUR	31. 12. 2015	31. 12. 2014
		0	4.252.580

Preglednica gibanja naložbenih nepremičnin v letu 2015:

v EUR			
Postavka	Zemljišče	Zgradbe	Skupaj
1. Nabavna vrednost			
Stanje 31. 12. 2014	0	8.524.390	8.524.390
Povečanja – pridobitve	0	5.977	5.977

Prekvalifikacija – zmanjšanje		164.216	164.216
Prekvalifikacija – povečanje	0	6.944.450	6.944.450
Zmanjšanje – odtujitve	0	15.310.601	15.310.601
Stanje 31. 12. 2015	0	0	0
2. Popravek vrednosti			
Stanje 31. 12. 2014	0	4.271.810	4.271.810
Povečanje – amortizacija	0	322.467	322.467
Zmanjšanje – odtujitve	0	8.194.160	8.194.160
Povečanje – prekvalifikacija	0	3.635.035	3.635.035
Zmanjšanje prekvalifikacija	0	35.152	35.152
Stanje 31. 12. 2015	0	0	0
3. Neodpisana vrednost			
Stanje 31. 12. 2014	0	4.252.580	4.252.580
Stanje 31. 12. 2015	0	0	0

Med naložbene nepremičnine so bili uvrščeni del zgradbe na Dimičevi 9 in 13 v Ljubljani, zgradba na Kardeljevi ploščadi v Ljubljani, Miklošičeva Ljubljana, stanovanja, poslovni prostori v Trbovljah, Novi Gorici in del poslovnih prostorov v Postojni.

Na dan 30.4.2015 in na dan 31. 7. 2015 so bile vse naložbene nepremičnine izločene iz sklada premoženja. Prenos teh naložbenih nepremičnin na TZS v naravi predstavljajo del poslovne zgradbe na Dimičevi 13, poslovni prostori na Dimičevi 9, na Miklošičevi v Ljubljani, v Trbovljah, v Novi Gorici, stanovanje v Kranju, na Igriški v Ljubljani, na Pražakovi v Ljubljani. Preostanek naložbenih nepremičnin na Dimičevi 13, na Kardeljevi ploščadi v Ljubljani, v Postojni in preostala stanovanja so bila skladno z Dogovorom o delitvi premoženja med GZS in TZS prenesena na GZS.

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.4 Dolgoročne finančne naložbe	0	3.935.027
Dolgoročne kapitalske naložbe	0	3.935.027
Naložbe v pridružene družbe	0	122.451
Druge delnice in deleži	0	3.776.953
Druge naložbe	0	35.622
Dolgoročno dana posojila	0	0
Stanovanjska posojila zaposlenim	0	0

Naložbe v pridružene družbe:

		(v EUR)
Naložba	Lastništvo	
	31. 12. 2015	31. 12. 2015
RSG Kapital d.o.o.	0,00 %	122.451
Skupaj naložbe v pridružene družbe		122.451

Na podlagi Dogovora o delitvi premoženja med GZS in TZS so bile izločene in predane TZS v breme poslovnega sklada naslednje naložbe:

- RSG Kapital d.o.o. v višini 27.277 EUR,
- PRVI SKLAD d.o.o. v višini 37.885 EUR,
- PRVI SKLAD d.o.o. (vpoklicana sredstva) v višini 569.148 EUR,
- PRVI SKLAD d.o.o. (sredstva na odpoklic namenjena za vplačila po pogodbi družbenikov) so bila nakazana na transakcijski račun TZS v višini 183.835 EUR.

Preostale dolgoročne finančne naložbe so bile izločene in prenesene na GZS.

Razdelitev dolgoročnih finančnih naložb med GZS in TZS je torej določena in razdeljena, vendar pa se bo lahko delež TZS še spremenil zaradi morebitnih minimalnih poračunov obeh zbornic ob dokončni razdelitvi premoženja.

Ob zaključku leta 2015 ni več izkazanih dolgoročno danih stanovanjska posojila zaposleni.

		31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.5 Dolgoročne poslovne terjatve	v EUR	19.043	20.987

Dolgoročne poslovne terjatve so terjatve za vložena sredstva v prostore druge pravne osebe, ki jih po pogodbi uporablja OZ Posavje – Krško in se zmanjšujejo s pobotom za zaračunano najemnino. Ob zaključku leta 2015 ostajajo še predmet delitve premoženja po dogovoru.

		31. 12. 2015	31.12.2014
4.6 Kratkoročne finančne naložbe	v EUR	0	2.943
Depoziti v banki		0	0
Stanovanjska posojila		0	2.943

V letu 2015 je bilo dokončno poplačano stanovanjsko posojilo.

		31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.7 Kratkoročne poslovne terjatve	v EUR	2.571	95.497
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		2.571	85.650
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		0	9.847

Terjatve za pretekla leta in v postopkih (redne terjatve, v tožbi, stečaj, prisilne poravnave) so oslabiljene v celoti ob upoštevanju plačil do sredine februarja 2016 v znesku 75 EUR. Za leto 2015 je ob zaključku 2015 odprtih še 2.496 EUR.

Gre za terjatve iz naslova najema poslovnih prostorov.

Skupaj s prenosom stanja rezervnega sklada za Dimičevo 9 (GI PRO), je bila prenesena tudi dvomljiva terjatev v znesku 7.652 EUR. Navedeni znesek predstavlja sredstva, ki jih je upravitelj Dimičeve 9 koristil za pokrivanje stroškov zaradi izpada plačil enega izmed lastnikov.

		31.12.2015	31. 12. 2014
4.8 Denarna sredstva	v EUR	0	211.773

Premoženje GZS na dan 31.12.2015 ne izkazuje denarnih sredstev.

		31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.9 Aktivne časovne razmejitve	v EUR	0	108

Premoženje GZS na dan 31.12.2015 ne izkazuje aktivnih časovnih razmejitev.

		31. 12. 2015	31. 12. 2014
4.10 Presežek prihodkov oz. odhodkov	V EUR	51.110	18.730.361

Presežek prihodkov nad odhodki	733.816	20.895.891
Presežek odhodkov nad prihodki – tekoče leto	-682.706	-2.165.530

Premoženje GZS nima vplačanega ustanovitvenega vložka.

V letu 2015 je nastal presežek odhodkov nad prihodki v višini 682.706 EUR, kar znižuje celotni presežek prihodkov nad odhodki. Na podlagi Dogovora o delitvi premoženja med GZS in TZS so bila v letu 2015 izločena in prenesena na TZS sredstva po knjigovodski vrednosti 4.280.970 EUR in na GZS po knjigovodski vrednosti 13.715.575 EUR.

4.11 Rezervacije in dolgoročne PČR	v EUR	31. 12. 2015 0	31. 12. 2014 0
---	-------	--------------------------	--------------------------

Ob zaključku leta 2015 ni izkazanih rezervacij in dolgoročnih pasivnih časovnih razmejitev.

4.12 Poslovne obveznosti	V EUR	31. 12. 2015 1.927	31. 12. 2014 108.484
Dolgoročne poslovne obveznosti		0	0
Obveznosti do zaposlencev		0	20.108
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev		1.150	79.565
Obveznosti za DDV in druge obveznosti		777	8.811

Ob zaključku leta so med poslovnimi obveznostmi odprte še obveznosti do dobaviteljev v višini 1.150 EUR in obveznosti po pogodbi o delu. Gre za obveznosti, ki bodo poravnane v letu 2016 in sicer za opravljeno delo priprave arhivskega gradiva za Arhiv Republike Slovenije, ki je nastalo pred 23.6.2006.

4.13. Finančne obveznosti	2.039	0
----------------------------------	--------------	----------

Ob zaključku leta 2015 je po razdelitvi večine premoženja med GZS in TZS, ter po kritju presežka odhodkov nad prihodki, katerega je ustvarilo premoženje GZS, za izravnavo sredstev in obveznosti do sredstev potrebno vzpostaviti finančne obveznosti do GZS v vrednosti 2.039 EUR.

4.14 Pasivne časovne razmejitve	v EUR	31.12.2015 0	31.12.2014 6.567
--	-------	------------------------	----------------------------

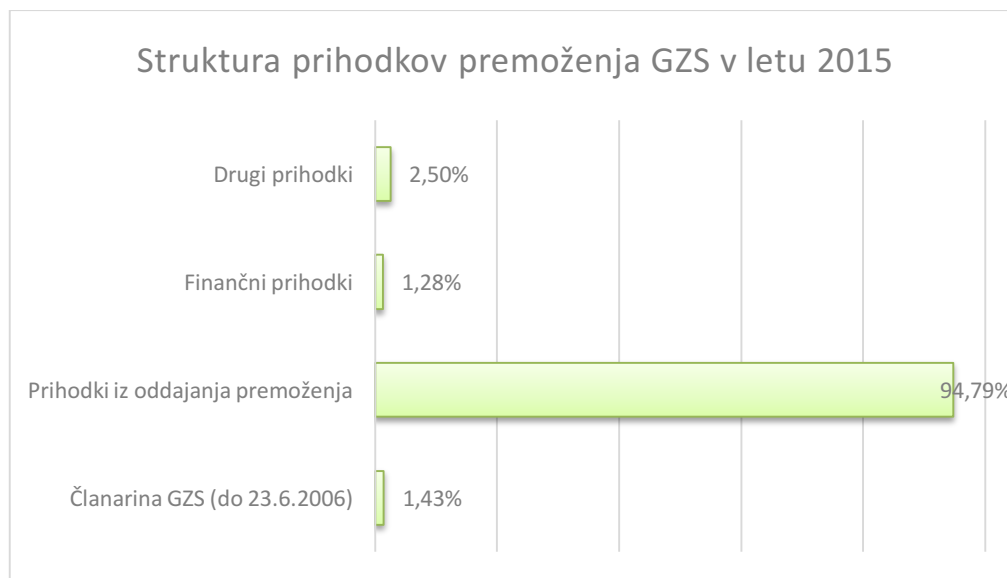
Premoženje GZS na dan 31.12.2015 ne izkazuje pasivnih časovnih razmejitev.

4.15 Celotni prihodki	v EUR	2015 421.953	2014 764.633	Indeks 55
Članarina GZS (do 23. 6. 2006)		6.016	3.858	156
Prihodki iz oddajanja premoženja (vključeni zaračunani stroški)		399.963	725.586	55
Finančni prihodki		5.417	18.703	29
Drugi prihodki		10.557	16.485	64

Glavni razlog za zmanjšanje celotnih prihodkov v primerjavi s preteklim leto je izločitev sredstev, ki so ustvarjala prihodke. Gre za nepremičnine, namenjene za oddajo, katere so bila razporejene med naložbene nepremičnine.

Med prihodke članarin pred 23.6.2006 so uvrščeni prihodki, ki predstavljajo poplačilo po zaključenih postopkih insolventnosti (stečajni, prisilna poravnava).

Glavnino finančnih prihodkov predstavljajo obresti po tožbenem zahtevku za povrnitev stroškov podjetja TIMCO Consulting. Prav tako je bilo po navedenem postopku povrnjenih za 6.062 EUR sodnih stroškov. Med preostalimi prihodki so še izredni prihodki v višini 3.357 EUR in sicer zaradi povrnitve DDV-ja za izdane račune za najem poslovnih prostorov podjetju SOCIUS, nad katerim je bil zaključen stečajni postopek brez razdelitve za GZS.



V strukturi prihodkov prevladujejo prihodki iz oddajanja premoženja (94,79 %), sledijo jim drugi prihodki (2,0 %), nato članarina GZS z 1,43% deležem in najmanj finančni prihodki z 1,28% deležem v celotnih prihodkih premoženja GZS.

	2015	2014	Indeks
4.16 Stroški materiala in storitev	391.879	639.579	61
Stroški materiala	76.286	129.611	59
Stroški energije	72.757	121.651	60
Odpis drobnega inventarja in embalaže	85	120	71
Drugi stroški materiala	3.444	7.840	44
Stroški storitev	315.593	509.968	62
Str. storitev pri ustv. proizv. in opravljanju storitev	0	0	0
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem OOS	166.683	247.973	67
Najemnine	0	1.943	0
Povračila stroškov zaposlencev v zvezi z delom	4.223	5.403	78
Str. plač. prometa in bančnih stor. ter zavarovanja	9.974	24.498	41

Stroški reprezentance	907	1.852	49
Stroški drugih storitev	133.806	228.299	59

Prav tako kot je razvidno pri prihodkih, so tudi stroški manjši zaradi izločitev sredstev za oddajanje.

Stroški materiala so stroški porabe bencina (1.035 EUR), električne energije (34.481 EUR) in druge energije za ogrevanje (37.241 EUR). Med stroški storitev pa imajo največji delež stroški vzdrževanja poslovnih prostorov in opreme (166.683 EUR).

Stroški storitev so se v primerjavi s predhodnim letom zmanjšali za 38 %. Med stroški drugih storitev so zajeti stroški mobilne telefonije in telefonske povezave, komunalnih storitev, revizije, stroški cenitev in odvetniške storitve v zvezi z upravljanjem premoženja.

		2015	2014	Indeks
4.17. Stroški dela	v EUR	127.965	230.480	56

Vključeni so stroški dela zaposlenih do vključno 31.7.2015, katerih delo je delno ali v celoti povezano z upravljanjem premoženja GZS. Od 1.8.2015 stroški dela ne bremenijo več poslovnega izida premoženja, čeprav je še vedno veliko aktivnosti za dokončno razdelitev premoženja. Tako so bili vključeni stroški dela arbitraže, upravljanja premoženja in računovodstva. Stroški dela so v breme premoženja vključeni glede na deleže, kar pomeni, da posamezna delovna mesta obremenjujejo premoženje od 50 do 100 %.

		2015	2014	Indeks
4.18 Amortizacija	v EUR	504.546	939.119	54
Amortizacija neopred. sredstev, zgradb in OOS		182.079	626.212	29
Amortizacija naložbenih nepremičnin		322.467	312.907	103

Amortizacija naložbenih nepremičnin za obdobje od 1.1.2015 do 31.7.2015 je nekoliko višja glede na amortizacijo leta 2015, ker je bil v začetku leta 2015 večji delež nepremičnin preračunanih med naložbene nepremičnine.

		2015	2014	Indeks
4.19 Rezervacije	v EUR	0	0	-

V letu 2015 ni bilo oblikovanih dodatnih rezervacij.

		2015	2014	Indeks
4.20 Drugi stroški	v EUR	75.862	1.114.957	7
Prevrednotovalni odhodki		21	951.024	-
Ostali drugi stroški		75.841	163.933	46

Prevrednotovalni odhodki vključujejo 21 EUR zaradi začetka likvidacije dolžnika iz terjatve premoženja GZS.

Med ostalimi drugimi stroški prevladujejo stroški nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v znesku 61.565 EUR in stroški počitniških objektov in stroški vzdrževanja kadrovskih stanovanj.

		2015	2014	Indeks
4.21 Finančni odhodki	v EUR	3.491	6.028	58

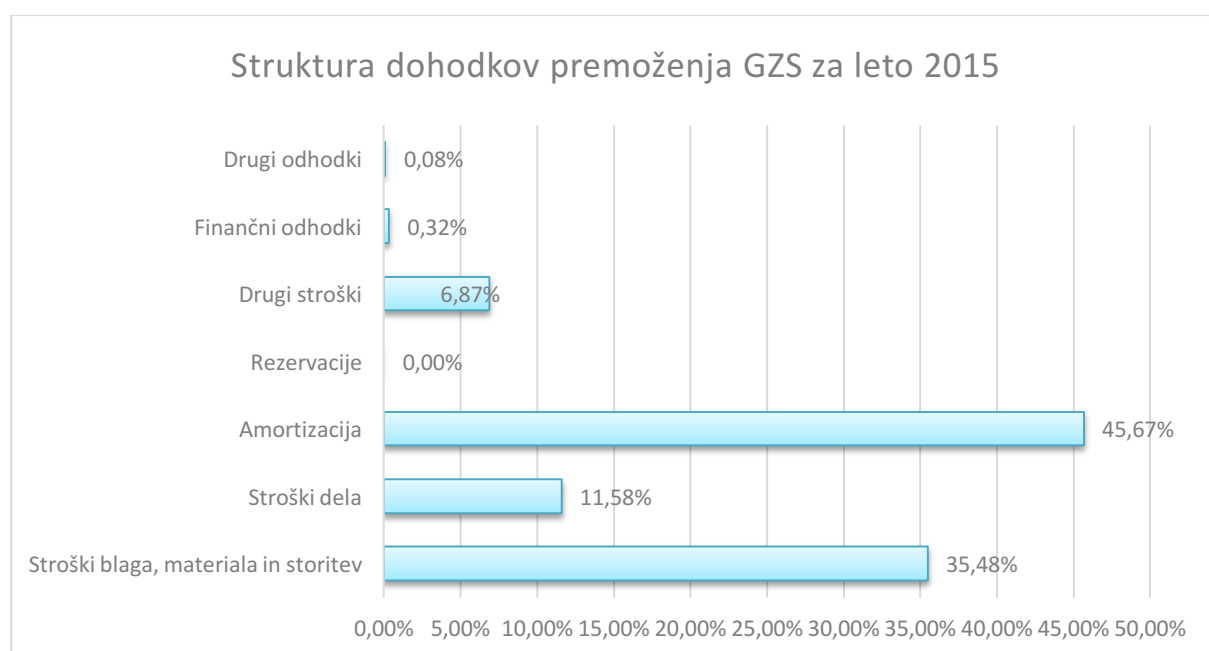
Finančne odhodke predstavljajo zamudne obresti in negativne tečajne razlike v vrednosti 100 EUR ter oslabitve dolgoročnih finančnih naložb (CIMOS d.d. in TRC Koroška) v skupni vrednosti 3.391 EUR.

		2015	2014	Indeks
4.22 Drugi odhodki	v EUR	916	0	–

Med drugimi odhodki v letu 2015 so evidentirani odhodki iz poročuna turistične takse Bohinj in vrnjene varščine za najem v Trbovljah.

4.23 Celotni odhodki

V celotni strukturi odhodkov imajo največji delež amortizacija (45,67 %), stroški materiala in storitev (35,48 %) in stroški dela (11,58 %).



4.24 Presežek odhodkov

V poslovnem letu 2015 je premoženje GZS izkazalo presežek odhodkov nad prihodki v višini 682.706 EUR.

4.25 Potencialne obveznosti

Premoženje GZS nima potencialnih obveznosti, ki ne bi bile ustrezno zajete v računovodskih izkazih 31. 12. 2015.

4.26 Povzetek dogodkov, ki so vplivali na bilanco stanja 2015

V pogodbi o razdelitvi premoženja v solastnini z dne 24. 9. 2014 je TZS pogojevala prevzem nepremičnin s predhodno notarsko overitvijo *pogodbe o razdelitvi premoženja v solastnini*. To pa ni bilo izvedljivo, dokler se FURS ni izrekel glede davka na promet nepremičnin oz. dokler v primeru obdavčitve ne izda odločbe in se ne plača odmerjeni davek. V zvezi s tem vprašanjem je bila na FURS posredovana vloga z zaprosili za mnenje FURS (generalni finančni urad) glede morebitnih davčnih posledic razdelitve premoženja GZS/1. Komunikacija z FURS-om se je nadaljevala tudi v letu 2015 vse do prejema končnega odgovora.

Dne 02.06.2015 smo tako prejeli dokončni odgovor FURS-a, ki sledi svojim prvotnim navedbam, kar pomeni odprta vprašanja glede davkov pri razdelitvi premoženja, tako glede davka na promet nepremičnin kot davka od dohodka pravnih oseb.

Glede davka na promet nepremičnin sta se obe zbornici, predhodno že poenotili in vložili napoved za odmero davka na promet nepremičnin.

FURS oz. več davčnih uradov po Sloveniji (glede na lego nepremičnine) je dne 23.6.2015 izdalo odločbe glede odmerjenega davka na promet nepremičnin. Obe zbornici sta davek dne 29.6.2015 že v celoti plačali in pridobili ustrezno potrdilo glede plačila davka.

Dne 03.07.2015 sta obe zbornici podpisali več dokumentov vezanih na razdelitev premoženja in sicer:

- Pogodbi v notarski obliki o razdelitvi in prenosu deležev v družbah RSG Kapital d.o.o. in Prvi sklad d.o.o.;
- podpisali aneks št. 2 k osnovni *pogodbi o razdelitvi premoženja v solastnini* z dne 24. 9. 2014. S podpisom aneksa sta predvsem navedli številke soglasja Ministrstva za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Uprava za obrambo Ljubljana k pravnemu poslu, ki se nanaša na nezazidana zemljišča v katastrski občini 2636 – Bežigrad in 1736 – Brinje I, skladno z določbami Zakona o obrambi in Uredbo o določitvi objektov in okolitev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, in ukrepov za njihovo varovanje;
- pri notarju overili podpise na osnovni pogodbi o razdelitvi premoženja v solastnini in obeh pripadajočih aneksih št. 1 in 2;
- pooblastili notarja za vpis pripadajočih nepremičnin v zemljiški knjigi na TZS.

Z dnem notarske overitve pogodbe in pripadajočih aneksov so začeli teči roki za obe zbornici tako glede vpisa v zemljiško knjigo ter prevzema pri nepremičninah in posledično tudi glede razdelitve preostalega premoženja.

V obdobju med 30.4.2015 in 03.07.2015 je bil fizično razdeljen del premoženja (in s tem izločen iz premoženjske bilance) med obe zbornici, struktura izločenih sredstev po knjigovodski vrednosti na 30.4.2015 znaša:

vrsta sredstva	TZS	GZS
nepremičnine	61.952 €	4.622.485 €
naložbene nepremičnine	348.908 €	714.608 €

oprema	4.196 €	25.042 €
dolgoročne finančne naložbe	818.061 €	2.854.381 €
skupaj zbornica	1.233.117 €	8.216.517 €
skupaj izloženo	9.449.633 €	

V obdobju med 04.07.2015 in 31.07.2015 je bil dodatno fizično razdeljen del premoženja (in s tem izločen iz premoženjske bilance) med obe zbornici, struktura izločenih sredstev po knjigovodski vrednosti na 31.7.2015 znaša:

vrsta sredstva	TZS	GZS
neopredmetena os	0 €	647 €
rezervni sklad	633 €	8.663 €
nepremičnine	90.036 €	2.002.169 €
naložbene nepremičnine	2.931.744 €	3.188.711 €
oprema	5.790 €	39.381 €
dolgoročne finančne naložbe	84 €	259.488 €
skupaj zbornica	3.028.287 €	5.499.060 €
skupaj izloženo	8.527.346 €	

V obdobju od 01.08. do 31.12.2015 so bila izložena sredstva rezervnega sklada in pripadajoča dvomljiva terjatev v skupnem znesku 19.566 EUR.

Razdelitev premoženja še ni zaključena, zato v poslovnih knjigah GZS ostaja po knjigovodski vrednosti v višini 55.076 EUR.

4.27 Dogodki po datumu bilance stanja

GZS je poskušala z velikimi napori v komunikaciji do TZS postopek razdelitve premoženja zaključiti na 31.12.2015, vendar ni bila uspešna.

Objekt Dimičeva 13 je v solastnini obeh zbornic. V teku je usklajevanje glede etažnega elaborata, ki bo dokončno določil razdelitev in lastništvo prostorov med obema zbornicama.

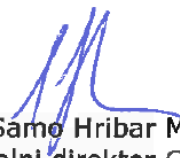
Od datuma računovodskih izkazov do dneva priprave tega poročila niso bili ugotovljeni takšni dogodki, ki bi vplivali na resničnost in poštenost prikazanih računovodskih izkazov za leto 2015.

Ljubljana, 01. april 2016

Lidija Hajdič
Računovodja GZS




Mag. Samo Hribar Milič
Generalni direktor GZS



III. MNENJE POOBlašČENEGA REVIZORJA

Constantia

svetovanje d.o.o.

Skupščini
Gospodarske zbornice Slovenije
Ljubljana

Dunajska cesta 160
1000 Ljubljana
tel.: +386 1 589 48 80
fax: +386 1 568 55 66
e-mail: info@constantiaplus.si

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Revidirali smo priložene računovodske izkaze **premoženja Gospodarske zbornice Slovenije**, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2015 ter z njo povezan izkaz prihodkov in odhodkov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z Zakonom o računovodstvu (Ur. list RS št. 23/99 in 30/02) in v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi ter za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi naše revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih resničen in pošten prikaz finančnega položaja **premoženja Gospodarske zbornice Slovenije** na dan 31. decembra 2015 ter njegovega poslovnega izida za tedaj končano leto v skladu z Zakonom o računovodstvu in slovenskimi računovodskimi standardi.

Poudarjanje zadeve

Ne da bi izrazili mnenje s pridržki, opozarjamo na točko 1. računovodskega poročila premoženja Gospodarske zbornice Slovenije za leto 2015. Gospodarska zbornica Slovenije ter Trgovinska zbornica Slovenije, kot reprezentativni zbornici, se do 1. januarja 2012 nista uspeli dogovoriti glede delitve premoženja, zato sta skladno z Zakonom o gospodarskih zbornicah s 1. januarjem 2012 postali solastnici tega premoženja ter soimetnici drugih pravic, ki izhajajo iz njega v razmerju deležev upravičenj. Računovodski izkazi premoženja Gospodarske zbornice Slovenije za leto 2015 ne vključujejo učinkov uvedbe solastnine.

Poročilo o drugih zakonskih in regulativnih zadevah

V skladu z zahtevo 5. odstavka 28. člena Zakona o gospodarskih zbornicah ugotavljamo, da je bila v letu 2015 poraba premoženja Gospodarske zbornice Slovenije v vseh pomembnih pogledih v skladu s Postopki in merili za gospodarjenje s premoženjem Gospodarske zbornice Slovenije, ki jih je sprejel Nadzorni odbor dne 23.3.2007 in opredeljujejo namembnost in učinkovitost porabe premoženja in racionalnost skrbništva nad tem premoženjem.

Ljubljana, 1. april 2016

CONSTANTIA PLUS d.o.o.

Barbara Nose
pooblaščenka revizorka


Constantia plus
svetovanje d.o.o.

IV. POSTOPKI IN MERILA ZA GOSPODARJENJE S PREMOŽENJEM GZS

NO 23.3.2007

POSTOPKI IN MERILA ZA GOSPODARJENJE S PREMOŽENJEM GOSPODARSKE ZBORNICE SLOVENIJE V SKLADU Z ZAKONOM O GOSPODARSKIH ZBORNICAH (ZGZ)

Postopke in merila za gospodarjenje s premoženjem GZS sestavljajo:

- I. Metodologija in pravila za gospodarjenje s premoženjem
- II. Osnove prihodkov in odhodkov, ki se pokrivajo iz premoženja
- III. Bilanca stanja (popis premoženja) na dan 23.6.2006
- IV. Zakonske osnove

I. METODOLOGIJA IN PRAVILA ZA GOSPODARJENJE S PREMOŽENJEM GZS

28. člen ZGZ določa, da je pravni naslednik GZS skrbnik premoženja, ki ga ima GZS na dan uveljavitve ZGZ in mora zanj skrbeti kot dober gospodar do njegove razdelitve.

Merjenje učinkovitosti in namembnosti razpolaganja s premoženjem, gospodarjenjem in upravljanjem tega premoženja temelji na določitvi načel, standardov in meril v poslovnem in finančnem načrtu in drugih aktih, pomembnih za delovanje GZS. Nanaša se na ugotovljeno premoženje GZS na dan 23.6.2006.

Nadzorni odbor GZS (v nadaljevanju NO) ima v okviru svojih pristojnosti pravico in dolžnost biti seznanjen s celotnim premoženjsko - pravnim in finančnim poslovanjem ter ima pravico to poslovanje pregledati in ugotavljati njegovo zakonitost, učinkovitost in namembnost porabe premoženja ter ugotavljati racionalnost skrbništva nad tem premoženjem.

Poslovodstvo zaradi izvedbe nadziranja vzpostavi in uvede ureditev notranjega kontroliranja, ki zajame vsa področja poslovanja. Z vzpostavitvijo sistema notranjega nadzora se preverja zakonitost in pravilnost poslovanja, namen porabe sredstev ter gospodarnost, učinkovitost in uspešnost upravljanja s temi sredstvi. Opredelijo in ovrednotijo se vodstveni in kontrolni mehanizmi, namenjeni doseganju racionalne porabe sredstev (gospodarnosti, učinkovitosti in uspešnosti).

Merila in postopki poslovanja za gospodarjenje s premoženjem so osnova za spremljanje zakonsko določenega namena porabe premoženja. »Premoženje GZS se uporablja za tekoče poslovanje in nujno investicijsko vzdrževanje. Za vsako razpolaganje z nepremičnim premoženjem mora dati soglasje NO, v katerem ima v prehodnem obdobju do razdelitve premoženja po 30. členu tega zakona Vlada Republike Slovenije svojega predstavnika.«

Z določitvijo teh meril in postopkov se ne določajo pravila poslovanja za del premoženja, ki ni predmet uporabe po 29. členu in delitve po 30. členu ZGZ in zato za njihovo razpolaganje ni potrebno odobranje NO. To je premoženje, ki je nastalo s prostovoljnimi prispevki članov GZS za posebne namene v okviru sekcij in drugih interesnih oblik znotraj GZS in premoženje, ki je nastalo s prispevki zaposlenih v nekdanji sklad skupne porabe.

Določitev meril in postopkov poslovanja za gospodarjenje s premoženjem GZS je potrebno tudi za spremljanje zakonsko določenega namena porabe premoženja za

namene, določene v 32. členu ZGZ (izvajanje javnih pooblastil), če ne gre za naloge, pri katerih je določena tarifa za plačilo storitev.

Premoženje se uporablja tudi za namene, določene v 33. členu (stalna arbitraža in častno sodišče) in 34. členu ZGZ (zastopanje in predstavljanje zbornic v mednarodnih organizacijah).

GZS kot pravni naslednik mora skrbeti za premoženje kot dober gospodar, kar pomeni:

- urejeno, gospodarno in učinkovito in uspešno poslovanje s premoženjem
- varovanje sredstev pred izgubo zaradi malomarnosti, zlorab, slabega gospodarjenja, napak in poneverb ter drugih nepravilnosti
- poslovanje v skladu z zakonskimi in drugimi predpisi ter notranjimi pravili in navodili posloводства
- razvijanje in ohranjanje zanesljivih računovodskih in drugih podatkov ter informacij, pa tudi resnično in pošteno prikazovanje teh podatkov in informacij v poročilih

Stvarno premoženje GZS na dan uveljavitve ZGZ sestavljajo sledeče kategorije, ki so navedene v bilanci stanja:

1. nepremičnine
2. premičnine
3. neopredmetena osnovna sredstva
4. denarna sredstva
5. kratkoročne terjatve
6. zaloga materiala
7. kratkoročne finančne naložbe
8. dolgoročne kapitalske naložbe.

Viri za premoženje predstavljajo sklad premoženja, presežek prihodkov nad odhodki ali presežek odhodkov nad prihodki ter kratkoročne obveznosti in dolgoročne obveznosti.

Ugotavljanje izida poslovanja za premoženje se določi v internem pravilniku o računovodstvu, ki se nanaša na poslovanje s premoženjem.

V zvezi s postopki in merili gospodarjenja s premoženjem GZS se upošteva naslednja opredelitev pojmov oziroma razlaga izrazov:

Sprememba premoženja

Spremembe premoženja in izida poslovanja za premoženje GZS se določijo s finančnim načrtom za poslovno leto. Vse spremembe, ki jih ni bilo moč načrtovati, so za nemoteno poslovanje ob spoštovanju načel dobrega gospodarjenja dovoljene in se obvezno razkrijejo v poslovnem poročilu. Pravni naslednik GZS v poslovnih knjigah zagotovi ločeno spremljanje poslovanja in prikazovanja poslovnega izida za premoženje GZS.

Sprememba premoženja pomeni vsako nabavo, odtujitev (to je odprodaja, brezplačna odtujitev, zamenjava) in dajanje v najem, kar se tiče premičnin in nepremičnin in vsako znižanje denarnih sredstev na računih.

Sprememba oblike premoženja npr. sprememba terjatev ali finančnih naložb ter zalog v denarna sredstva in obratno pomeni spremembo oblike premoženja, stanje se ugotavlja na bilančno presečni dan.

Sprememba premoženja pomeni tudi vpliv izida poslovanja za premoženje GZS kot posledica načina obračuna poslovanja ter dogovorjenega oziroma predvidenega pokrivanja amortizacije premoženja.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem

Iz določil ZGZ sledi, da mora za vsak poslovni dogodek, ki pomeni razpolaganje z nepremičnim premoženjem, dati soglasje NO oz. mora poslovni dogodek predhodno odobriti.

Na podlagi določil ZGZ je potrebno opredeliti »razpolaganja z nepremičnim premoženjem«, pri čemer delno povzemamo opredelitev pojmov po Uredbi o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin. Razpolaganje je skupni pojem za nabavo, prodajo, menjavo, ali kakšen drug način odsvojitve nepremičnega premoženja. Razpolaganje z nepremičnim premoženjem pomeni tudi obremenjevanje nepremičnin (ustanovitev razpolagalnih stvarnih pravic, služnost na nepremičnini, ustanovitev hipoteke, dovolitev predkupne pravice na nepremičnini, ki je ne določa zakon ter podobno).

Razpolaganje s premičnim premoženjem

Iz določil ZGZ sledi, da za poslovni dogodek, ki pomeni razpolaganje s premičnim premoženjem, ni potrebno soglasje NO. Razpolaganje je pojem za nabavo, prodajo, menjavo, ali kakšen drug način odsvojitve premičnega premoženja. Razpolaganje s premičnim premoženjem pomeni tudi obremenjevanje premičnin.

Upravljanje s premoženjem

S premoženjem upravlja skrbnik premoženja, to je pravni naslednik GZS, ki mu je pravica upravljanja podeljena z ZGZ. Upravljanje opredelimo kot skupni pojem za uporabo, vzdrževanje, oddajo v najem ali zakup in podobno. Pod upravljanje s premoženjem GZS je opredeljeno tudi vsako sprejemanje poslovnih odločitev o spremembi oblike premoženja, nabavi in druge oblike pridobivanja premoženja, skrb za zavarovanje premoženja, vzdrževanje in podobno.

Uprava sprejema odločitve za področje upravljanja s premoženjem in o tem poroča NO.

II. OSNOVE PRIHODKOV IN ODHODKOV, KI SE POKRIVAJO IZ PREMOŽENJA

Pravila koriščenja oz. spreminjanja postavk premoženja GZS v skladu s 29. členom ZGZ vplivajo na stroške oz. odhodke in prihodke premoženja. Financiranje dejavnosti po 32.,33.,34. členu prav tako neposredno vpliva na stanje premoženja.

V finančnem načrtu poslovanja s premoženjem se opredelijo skupni odhodki, njihovo pokrivanje te stanje premoženja in posebej odhodki za:

1. Stalno arbitražo pri GZS
2. Častno sodišče pri GZS
3. Članstvo v mednarodnih organizacijah
4. Arhiv
Vodenje registra upravičencev, spremljanje njihovih deležev upravičenj ter
5. izdaja potrdil
6. Upravljanje in skrbništvo nad premoženjem
7. Računovodsko spremljanje premoženja
8. Tehnološke viške
9. Trženje poslovnih prostorov

Kriteriji, ki so upoštevani pri delitvi stroškov služb med pravnega naslednika GZS in premoženjem GZS je opredelitev števila zaposlenih v finančnem planu na stroškovnem mestu, ki opravljajo naloge za premoženje.

Finančni načrt zajema stroške iz programa tehnoloških viškov.

Način obračuna amortizacije opredmetenih in neopredmetenih sredstev, izkazovanje stroška amortizacije v poslovnih knjigah in vpliv na izkaz poslovanja premoženja je določen v finančnem načrtu.

Premoženje je možno uporabljati za nujno investicijsko vzdrževanje in se financira iz premoženja GZS po teh merilih in v skladu s finančnim načrtom.

S finančnim načrtom se razmeji kaj in kolikšen je strošek tekočega vzdrževanja, investicijskega vzdrževanja, amortizacije in kaj pomeni strošek tekočega poslovanja vezan na premoženje GZS in se izkaže v načrtu izkaza poslovanja in izkaza stanja premoženja GZS.

Prihodki se zaračunavajo v skladu s sprejetimi ceniki.

V poslovnih knjigah se zagotovi ločeno spremljanje poslovanja in prikazovanje poslovnega izida za premoženje.

III. BILANCA STANJA (POPIS PREMOŽENJA) NA DAN 23.6.2006

					240
				v sit	v €
				23.6.2006	23.6.2006
			SREDSTVA	9.241.533.274	38.564.235
A			DOLGOROČNA SREDSTVA	8.011.225.616	33.430.252
	1.		Neopredmetena dolgoročna sredstva	19.779.531	82.539
	2.		Zemljišča*popravljen po sklepu NO	1.486.901.000	6.204.728
	3.		Nepremičnine - zgradbe	5.007.434.290	20.895.653
	4.		Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva (umetniške slike)	316.721.206	1.321.654
	5.		Dolgoročne kapitalske naložbe, posojila, sredstva v upravljanju	1.180.389.588	4.925.678
		a.	Dolgoročne kapitalske naložbe	1.051.061.481	4.386.002
		c.	Stanovanjska posojila zaposlenim	90.669.276	378.356
		d.	Druga dolgoročna posojila in terjatve	1.000.000	4.173
		e.	Terjatve za sredstva dana v upravljanje	37.658.831	157.148
B			KRA TKOROČNA SREDSTVA, NALOŽBE, AČR IN ZALOGE	1.206.630.455	5.035.180
	1.		Denarna sredstva	521.875.319	2.177.747
		a.	Denarna sredstva v blagajni in akreditivih	717.540	2.994
		b.	Denarna sredstva na računih	452.767.517	1.889.365
		c.	Denarna sredstva na deviznih računih	68.390.263	285.388
	2.		Kratkoročne terjatve	94.689.207	395.131
		a.	Kratkoročne terjatve do kupcev	72.796.513	303.774
		b.	Dani predujmi in varščine	3.638.065	15.181
		c.	Druge kratkoročne terjatve	18.254.629	76.175
	3.		Kratkoročne finančne naložbe-depoziti	500.000.000	2.086.463
	4.		Aktivne časovne razmejitve (AČR)	90.065.928	375.838
C	5.		ZALOGE - obrazci in brošure	23.677.203	98.803
			OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	9.241.533.274	38.564.235

D		KRATKOROČNE OBVEZNOSTI in PČR	555.998.414	2.320.140
	a.	Kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine	51.905.511	216.598
	b.	Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	120.314.238	502.062
	c.	Kratkoročne obveznosti dobaviteljev	252.000.883	1.051.581
	d.	Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja	64.068.627	267.354
	e.	Pasivne časovne razmejitve-rezervirana sredstva	67.709.155	282.545
E		LASTNI VIRI	8.621.589.068	35.977.254
	a.	Sklad premoženja	8.371.174.875	34.932.294
	b.	Presežek prihodkov nad odhodki (nerazporejeno)	103.694.458	432.709
	c.	Namenski vir - sredstva združenj	86.552.206	361.176
	d.	Namenski vir - sredstev SSP Sklad stanovanjski del	90.669.276	378.356
		Presežek odhodkov (prihodki) nad prihodki (odhodki) iz premoženja v 2006	-30.501.747	-127.282
		Presežek odhodkov (prihodki) nad prihodki (odhodki) nova GZS 2006		0
F		DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	63.945.792	266.841

1. NEOPREDMETENA DOLGOROČNA SREDSTVA

Med neopredmetena osnovna sredstva sodijo blagovne znamke in računalniški programi, ki jih je uporabljala GZS na dan 23.6.2006.

Amortizacija neopredmetenih osnovnih sredstev na dan ta dan se obračunava v skladu z zakonodajo in pokriva v breme obveznosti do vira, če se tako določi v finančnem načrtu.

Neopredmetena osnovna sredstva uporabniki v skladu z ZGZ uporabljajo za svoje tekoče poslovanje oz. izvajanje dejavnosti, vendar morajo sredstva vzdrževati kot dober gospodar.

Spremembe stanja sredstev se razkrijejo v poslovnem poročilu.

2. NEPREMIČNINE

V poslovnih knjigah GZS so na dan 23.6.2006 evidentirane nepremičnine po nabavnih vrednostih in na njihovi podlagi ugotovljeni popravki vrednosti na ta dan. Evidentirane nepremičnine predstavljajo poslovne zgradbe, počitniške objekte in kadrovska stanovanja.

Za vsako razpolaganje z nepremičnim premoženjem (nabava, prodaja, menjava ali kakšen drug način odsvojitve ter obremenjevanje nepremičnin) je potrebno pridobiti predhodno soglasje NO. Neodplačna odtujitev premoženja praviloma ni mogoča.

Za predložitev gradiva v obravnavo NO za področje razpolaganja z nepremičnino, je potrebno:

- pridobiti cenitev uradnega cenilca, registriranega pri Slovenskem revizijskemu institutu,
- na podlagi cinitve predlagati NO razpolaganje z ustreznim namenom in ciljem, ki mora temeljiti na gospodarnosti, racionalnosti in ekonomičnosti oz. vseh kvalitetah, ki odlikujejo dobrega gospodarja in se izkaže v programu razpolaganja,
- razkriti predvideno izvedbo postopka javne ponudbe za program razpolaganja z nepremičnino.

Za upravljanje z nepremičnim premoženjem ni potrebno pridobiti predhodnega soglasja NO. V primeru, da želi uprava upravljati z nepremičnino (uporaba, vzdrževanje, oddajo v najem ali zakup in podobno) je potrebno za poslovno odločanje:

- pridobiti primerjalno analizo veljavnih najemnin in oblikovati kriterije za kalkulacijo cene oddaje prostorov v uporabo ali najem pravnemu nasledniku GZS, reprezentativni zbornici, drugim uporabnikom po ZGZ in drugim najemnikom.
- pravni naslednik GZS in reprezentativne zbornice za uporabo prostorov in infrastrukture krije stroške obratovanja, tekočega vzdrževanja poslovnih prostorov in infrastrukture, kar se določi v finančnem načrtu.
- praviloma naj se z oddajo nepremičnin v najem ali zakup pokrivajo stroški obratovanja, vzdrževanja poslovnih prostorov in amortizacije oziroma se določi tržna cena najema.

Nepremičnine, ki so namenjene za izvajanje dejavnosti pravnega naslednika po ZGZ, upravljanje in skrbništvo nad premoženjem GZS, ureditvijo arhiva GZS in podobno, bremenijo s stroški vzdrževanja, obratovanja in amortizacije premoženje GZS.

Omenjene spremembe premoženja GZS in izid poslovanja za premoženje GZS se razkrijejo v poslovnem poročilu.

3. OPREMA

Med premičnine sodi vsa oprema (avtomobili, računalniki, pohištvo in ostala oprema), drobn inventar in druga sredstva, ki imajo enako obravnavo kot premičnine. V primeru razpolaganja ali upravljanja s premičnim premoženjem ni potrebno pridobiti soglasja NO.

V kolikor želi uprava doseči spremembo premoženja, npr. odprodati premičnino, je potrebno:

- pridobiti cenitev uradnega cenilca, registriranega pri Slovenskem revizijskemu institutu in
- na podlagi cenitve izvesti odprodajo, zamenjavo, z ustreznim namenom, ki mora temeljiti na gospodarnosti, racionalnosti in ekonomičnosti oz. vseh kvalitetah, ki odlikujejo dobrega gospodarja, ki se izkaže v programu prodaje.

V kolikor želi uprava upravljati s premičninami, npr. oddati v najem premičnino, je potrebno:

- pridobiti primerjalno analizo veljavnih najemnin in oblikovati kriterije za kalkulacijo cene oddaje premičnin v uporabo ali najem pravnemu nasledniku GZS, reprezentativni zbornici, uporabnikom po ZGZ in drugim najemnikom.
- pravni naslednik GZS in reprezentativne zbornice za uporabo premičnin krijejo stroške tekočega vzdrževanja, kar se določi v finančnem načrtu.
- praviloma se z oddajo premičnin v najem ali zakup pokrivajo stroški vzdrževanja in amortizacije.

Premičnine uporabniki v skladu z ZGZ uporabljajo za svoje tekoče poslovanje oz. izvajanje dejavnosti, vendar morajo opremo vzdrževati in zanjo skrbeti kot dober gospodar. Vrednost premičnin v skupnem premoženju se zmanjšuje za obračunano amortizacijo, stroški amortizacije pa se lahko pokrivajo v breme obveznosti do virov, če se tako določi v finančnem načrtu.

Omenjene spremembe premoženja GZS in izid poslovanja za premoženje GZS se razkrijejo v poslovnem poročilu.

4. DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE

Dolgoročne finančne naložbe obsegajo naložbe v deleže oseb javnega prava, zasebnega prava in gospodarskih družb ter delnice v gospodarske družbe.

Vrednosti dolgoročnih finančnih naložb v premoženju GZS na dan 23.6.2006 so evidentirane po usklajenih finančnih podatkih pravnih oseb glede na izkaze poslovanja na dan 1.1.2006 (razen CPU in delnic, ki kotirajo na borzi).

Za omogočanje vzdrževanja premoženja GZS v skladu z ZGZ uprava upravlja in razpolaga z dolgoročnimi finančnimi naložbami. O obliki naložbe se odloča po načelu varnosti, likvidnosti in donosnosti naložbe.

Omenjene spremembe premoženja GZS in izid poslovanja za premoženje GZS se razkrijejo v poslovnem poročilu.

5. DENARNA SREDSTVA

Denarna sredstva se uporabljajo za tekoče poslovanje pravnega naslednika GZS in za tekoče poslovanje za ostale namene določene po ZGZ in za stroške, ki se krijejo iz premoženja GZS po tem aktu. Denarna sredstva se porabijo tudi za investicijsko vzdrževanje premoženja GZS.

S prostimi denarnimi sredstvi na računu upravlja uprava. O obliki naložbe se odloča po načelu varnosti, likvidnosti in donosnosti naložbe.

Omenjene spremembe premoženja in izid poslovanja za premoženje se razkrijejo v poslovnem poročilu.

6. KRATKOROČNE TERJATVE

Kratkoročne terjatve so predvsem kratkoročne terjatev do kupcev na dan 23.6.2006.

Odpis terjatev do kupcev, ki še niso odpisane v skladu s SRS, predstavljajo znižanje premoženja. Pripoznavanje obstoja terjatev do kupcev se obravnava v skladu s SRS. Odpis terjatev do kupcev je lahko iz naslova likvidacije podjetja, neobstoja pravne podlage, nezmožnosti plačila s strani kupca. V vseh primerih gre za odpis na račun premoženja GZS. Prihodki in odhodki povezani s kratkoročnimi terjatvami do kupcev vplivajo na izid poslovanja GZS.

Omenjene spremembe premoženja GZS se razkrijejo v poslovnem poročilu.

7. KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE

Kratkoročne finančne naložbe zajemajo vezana sredstva in sredstva na odpoklic pri slovenskih bankah. Sprememba kategorije premoženja iz finančne naložbe v denarna sredstva predstavlja spremembo oblike premoženja. Kratkoročne finančne naložbe se uporabljajo za tekoče poslovanje pravnega naslednika GZS in za ostale namene določene po ZGZ.

S kratkoročnimi finančnimi naložbami upravlja uprava GZS. O obliki naložbe se odloča po načelu varnosti, likvidnosti in donosnosti naložbe.

Omenjene spremembe premoženja GZS in izid poslovanja za premoženje GZS se razkrijejo v poslovnem poročilu.

8. ZALOGA MATERIALA

Zaloga materiala, ki je prodana, predstavlja spremembo oblike premoženja in vpliva na izid poslovanja za premoženje GZS v skladu z ZGZ.

Odpis zaloge materiala, ki je bil ugotovljen ob popisu ali med poslovanjem po 23.6.2006 predstavlja znižanje premoženja.

Omenjene spremembe premoženja GZS se razkrijejo v poslovnem poročilu.

IV. ZAKONSKE OSNOVE ZA KORIŠČENJE SREDSTEV IZ PREMOŽENJA

17. člen

(nadzorni odbor)

(1) Število članov nadzornega odbora mora biti liho in je določeno s statutom.

(2) Član nadzornega odbora ne more biti:

- predsednik zbornice,
- član upravnega odbora zbornice in
- glavni tajnik zbornice.

(3) Člani nadzornega odbora so izvoljeni za dobo največ štirih let in so lahko ponovno izvoljeni.

(4) Predsednika nadzornega odbora izvoli nadzorni odbor izmed svojih članov. Predsednik sklicuje in vodi seje nadzornega odbora.

(5) Nadzorni odbor nadzoruje zakonitost, gospodarnost in pravilnost poslovanja zbornice in o svojem delu poroča skupščini zbornice.

28. člen

(skrbnik premoženja)

(1) Pravni naslednik GZS je skrbnik premoženja GZS, ki ga ima ta na dan uveljavitve tega zakona (v nadaljnjem besedilu: premoženje GZS) in mora zanj skrbeti kot dober gospodar do njegove razdelitve. Premoženje GZS se uporablja za tekoče poslovanje in nujno investicijsko vzdrževanje. Za vsako razpolaganje z nepremičnim premoženjem mora dati soglasje nadzorni odbor GZS, v katerem ima v prehodnem obdobju do razdelitve premoženja po 30. členu tega zakona Vlada RS svojega predstavnika. Premoženje, ki je nastalo s prostovoljnimi prispevki članov GZS za posebne namene v okviru sekcij in drugih interesnih oblik znotraj GZS, in premoženje, ki je nastalo s prispevki zaposlenih v nekdanji sklad skupne porabe, nista predmet uporabe po 29. členu in delitve po 30. členu tega zakona. Premoženje GZS se v času dveh let po uveljavitvi tega zakona lahko uporablja tudi za namene, določene v 32. členu tega zakona, če ne gre za naloge, pri katerih je določena tarifa za plačilo storitev. To premoženje se uporablja tudi za namene, določene v 33. in 34. členu tega zakona.

(2) Pogodbe, sklenjene v nasprotju s prejšnjim odstavkom, so nične.

(3) Pravni naslednik GZS mora v poslovnih knjigah in poročilih zagotavljati ločeno spremljanje poslovanja in prikaza izida poslovanja za premoženje GZS.

(4) Pravni naslednik GZS mora revidirati računovodske izkaze o premoženju GZS:

- za vsako poslovno leto od uveljavitve tega zakona do razdelitve premoženja GZS;
- na dan uveljavitve tega zakona in

- na dan razdelitve premoženja GZS.

(5) Pri revizijah po prejšnjem odstavku se ugotavljajo tudi namembnost in učinkovitost porabe premoženja GZS ter racionalnost skrbništva nad tem premoženjem.

(6) Revidirana poročila iz prejšnjega odstavka mora pravni naslednik GZS v celoti objaviti na svoji spletni strani.

29. člen

(uporaba prostorov in infrastrukture GZS v prehodnem obdobju)

(1) Ta člen določa način uporabe prostorov in infrastrukture GZS v času do razdelitve premoženja GZS. Do uporabe prostorov in infrastrukture GZS so upravičene samo reprezentativne zbornice, kot jih določata drugi in tretji odstavek 4. člena tega zakona.

(2) GZS pripravi seznam članov GZS na dan uveljavitve tega zakona skupaj s podatkom o celotnem znesku članarine, ki jo je član vplačal od 1. januarja 1996 do uveljavitve tega zakona, ter podatkom o odstotku, ki ga ta znesek predstavlja v znesku vplačanih članarin vseh članov v tem obdobju (v nadaljnjem besedilu: delež upravičenj posameznega člana).

(3) Seznam deležev upravičenj posameznega člana mora pravni naslednik GZS objaviti na svoji spletni strani najpozneje v treh mesecih po uveljavitvi tega zakona.

(4) Članu, ki izstopi iz pravnega naslednika GZS v roku 22 mesecev po uveljavitvi tega zakona, mora ta izdati potrdilo o njegovem deležu upravičenj posameznega člana najpozneje v 30 dneh po prejemu izstopne izjave. Za člane, ki do tega datuma niso izstopili iz pravnega naslednika GZS, se šteje, da je njihov delež upravičenj ostal pravnem nasledniku GZS.

(5) Svoj delež upravičenj posameznega člana lahko imetnik uveljavi le tako, da ga najpozneje v dveh letih po uveljavitvi tega zakona prenese na zbornico, ustanovljeno po tem zakonu. Prenos deleža upravičenj posameznega člana na zbornico je mogoč samo enkrat.

(6) Pravni naslednik GZS mora zbornici, ustanovljeni po tem zakonu, ki doseže prag reprezentativnosti po tretjem odstavku 4. člena tega zakona (v nadaljevanju: reprezentativna zbornica), zagotoviti uporabo prostorov in infrastrukture GZS sorazmerno z vsoto deležev upravičenj posameznih članov, ki so jih prenesli na reprezentativno zbornico (v nadaljnjem besedilu: delež upravičenj reprezentativne zbornice). Delež upravičenj pravnega naslednika GZS je enak vsoti deležev upravičenj vseh članov GZS na dan uveljavitve tega zakona, zmanjšan za deleže upravičenj drugih reprezentativnih zbornic, ki so ustanovljene po tem zakonu. Podatki o deležu upravičenj reprezentativne zbornice se dopolnjujejo četrtno. Pravni naslednik GZS mora na svoji spletni strani objaviti in dopolnjevati podatke o deležu upravičenj reprezentativne zbornice skupaj s seznamom tistih njenih članov, ki so bili upoštevani pri izračunu deleža upravičenj te reprezentativne zbornice. Za vse člane GZS se ob uveljavitvi tega zakona šteje, da imajo svoj glas za računanje reprezentativnosti pri GZS, dokler se ne izjasnijo drugače. Glas za računanje reprezentativnosti lahko da član samo tisti zbornici, katere član je.

(7) Pravni naslednik GZS in reprezentativna zbornica, ki je v skladu s prejšnjim odstavkom upravičena do uporabe prostorov in infrastrukture GZS, skleneta

pogodbo, s katero določita način uporabe in kritja stroškov tekočega vzdrževanja teh prostorov in infrastrukture.

(8) Če reprezentativna zbornica, ki je v skladu s prejšnjim odstavkom upravičena do uporabe prostorov in infrastrukture GZS, preneha, se njen delež upravičenj lahko prenese le na drugo reprezentativno zbornico, ustanovljeno po tem zakonu. O prenosu odločijo člani reprezentativne zbornice s sklepom skupščine.

30. člen

(razdelitev premoženja GZS)

(1) Reprezentativne zbornice so upravičene do delitve premoženja GZS.

(2) Po preteku dveletnega roka, v katerem prejmejo člani potrdila o deležu upravičenj na premoženju GZS, se izvede delitev premoženja GZS. O tej delitvi se dogovorijo vse reprezentativne zbornice tako, da upoštevajo kriterije o deležu upravičenj iz prejšnjega člena.

33. člen

(Stalna arbitraža pri GZS in Častno sodišče pri GZS)

(1) Pri pravnem nasledniku GZS še dve leti po uveljavitvi tega zakona nadaljujeta z delovanjem Stalna arbitraža pri GZS in Častno sodišče pri GZS.

(2) Zaradi zagotavljanja kontinuiranega reševanja sporov na podlagi arbitražnih klavzul sklenjenih do izteka prehodnega obdobja iz prejšnjega odstavka bo pravni naslednik Stalne arbitraže pri GZS po uveljavitvi tega zakona določen s posebnim zakonom.

(3) Do začetka delovanja pravnega naslednika iz prejšnjega odstavka se za pravnega naslednika šteje Stalna arbitraža pri GZS.

(4) Pravni naslednik GZS v sodelovanju z zainteresiranimi zbornicami, določi način in vsebino nadaljnjega delovanja Častnega sodišča pri GZS.

34. člen

(zastopanje in predstavljanje zbornic v mednarodnih organizacijah)

Pravni naslednik GZS še dve leti po uveljavitvi tega zakona zastopa zbornice v tistih mednarodnih zborničnih in drugih organizacijah, katerih članica je lahko le ena nacionalna gospodarska zbornica. Enako velja za izpolnjevanje obvez iz mednarodnih sporazumov, ki jih je sklenila GZS kot nacionalna gospodarska zbornica. GZS ali pravni naslednik GZS je dolžan za leto 2006 plačati vse članarine v vseh mednarodnih združenjih, katerih članica je bila GZS do uveljavitve tega zakona.