



RENOINVEST

sustainable renovation of buildings

**Okrogle mize o spodbujanju pametnih naložb
v trajnostno prenovo stavb
LIFE22-CET-RENOINVEST**



Co-funded by
the European Union

Ljubljana, 11.09.2024

Obdobje : 2. oktober 2023 do 1. april 2026 (30 mesecev)

Sodelujoče države: Avstrija, Madžarska, Slovenija (Nosilec: EMI – Madžarska)

Program financiranja : EU-LIFE 2022–CET-FINROUND

- RENOINVEST se osredotoča na trajnostne rešitve financiranja temeljite prenove obstoječih javnih in zasebnih stavb v Avstriji, na Madžarskem in v Sloveniji.
- Glavni cilj projekta je izdelava akcijskih načrtov pametnih naložb v trajnostno prenovo stavb za obdobje 2025-2030.
- RENOINVEST zagotavlja platformo za odprt dialog, ki vključuje ključne finančne, zasebne in javne strokovnjake prek tematskih delovnih skupin za zelene finance



Konzorcij : Avstrija , Madžarska , Slovenija

VODJA KONZORCIJA:



NON-PROFIT LIMITED LIABILITY COMPANY FOR
QUALITY CONTROL AND INNOVATION IN BUILDING

Neprofitna družba z omejeno odgovornostjo ÉMI za nadzor kakovosti in inovacije v gradbeništvu (ÉMI) je največji kompleksni inštitut na Madžarskem v gradbeništvu in industriji gradbenih materialov z več kot 200 zaposlenimi.

PARTNERJI:



ArchEnergy je vodilni mednarodni grozd za trgovino z obnovljivo energijo in gradnjo s sedežem na Madžarskem z 80 člani



Institute for Real Estate,
Construction and Housing Ltd.
Vienna/Austria | www.iibw.at

Inštitut za nepremičnine, gradnjo in stanovanja. Težišče: stanovanjski sistemi financiranja in subvencioniranja, stanovanjska politika, stanovanjski predpisi, RENOWAVE.AT je inovacijski laboratorij za podnebno nevtralne prenove stavb in sosesk po vsej Avstriji, ustanovljen januarja 2022.



Gospodarska zbornica Slovenije (GZS) je neprofitna, nevladna, samostojna gospodarska družba. 20 panožnih združenj, ki predstavljajo vse pomembne panoge Slovenije.



Zavod za gradbeništvo Slovenije (ZAG) je vodilna slovenska raziskovalna organizacija na področju gradbeništva



Co-funded by
the European Union

Posebni cilji projekta

- Vzpostaviti **nacionalne okrogle mize o pametnem financiranju** v 3 državah, ki se osredotočajo na pametno financiranje s posebnim poudarkom na stanovanjskih in javnih zgradbah, da bi olajšali aktiven dialog med deležniki in poudarili resnične potrebe
- ZA **oceno nacionalnih okvirnih pogojev in analizo potenciala kopiranja rešitev pametnega financiranja** v sodelujočih državah
- ZA razvoj **nacionalnih akcijskih načrtov in političnih dokumentov**
- **Pravi primer** : pilotna študija primera (finančna shema, poslovni model za prenovo stavb)
- Olajšanje **čezmejnih dejavnosti** za spodbujanje **izmenjave znanja** med partnerji, finančnimi subjekti in poslovnimi akterji



AKCIJA 1: Nacionalne okrogle mize

Vzpostavitev **NACIONALNIH OKROGLIH MIZ** in delovnih skupin za investicije v prenovo. Na podlagi rezultatov forumov o naložbah v trajnostno energijo 18 okroglih miz v vseh treh državah

6 okroglih miz v vsaki državi – 3 zasebni sektor in 3 javni sektor

4 nacionalne delovne skupine, vključno z izmenjavo na mednarodni ravni za zelene naložbe, financiranje in financiranje na teme:

- ❖ Postopna prenova
- ❖ Krožno gospodarstvo in naravne rešitve
- ❖ Energetske skupnosti (elektrika in toplota) in daljinsko ogrevanje
- ❖ Spremljanje energetske učinkovitosti in prihrankov



AKCIJA 2: Mednarodna izmenjava

Olajšanje čezmejne izmenjave in mreženja za zelene, pametne naložbe in financiranje prenove med ključnimi akterji v industriji.

- izmenjava in mreženje med Avstrijo (AT), Madžarsko (HU) in Slovenijo (SLO)
- primeri najboljše prakse

Vsaka partnerska država bo med letoma 2024 in 2026 gostila dogodek mednarodne izmenjave.



AKCIJA 3: Analiza

Analiza nacionalnih okvirnih pogojev ter obstoječega financiranja in naložb v prenovo, raziskovanje možnosti ponovitve v vseh 3 sodelujočih državah.

3 nacionalna poročila (AT, HU, SLO) s kritičnim in strukturiranim pregledom obstoječih politik, predpisov, ovir in tržnih priložnosti obstoječega financiranja in modelov financiranja (vključno s strokovnimi intervjuji in mnenji)

- za vse 3 države: približno 50 študij primerov



AKCIJA 4: Nacionalni akcijski načrti

Razvoj **nacionalnih akcijskih načrtov in predlogov politik** za obdobje 2025–2030 za pospešitev razogljichenja stavbnega fonda.

Namen sodelovanja v delovnih skupinah in okroglih mizah je pridobiti čim večjo sprejemljivost v političnem, finančnem, investicijskem, gradbenem in nepremičninskem sektorju.

Rezultati:

- Trije nacionalno usklajeni akcijski načrti na državo.
- Tri povzetki politike na državo.
- Eno mednarodno, čezmejno priporočilo za prevzem razvitih rešitev na trgu.



AKCIJA 5: Pilotna študija primera

Razvoj pilotnih - v prakso usmerjenih študij primerov s finančnimi načrti in poslovnimi modeli za velike energetske prenove.

Cilj: Prikaz optimalnih tehnoloških in finančnih možnosti za izvedbo prenove s poudarkom na praktični naravnosti akcijskih načrtov.

- Šest praktičnih študij izvedljivosti za različne udeležence na trgu v zasebnem in javnem sektorju.
- Dve študiji izvedljivosti na sodelujočo državo.



1. Slaba osveščenost etažnih lastnikov in upravnikov

- Predstavljanje dobrih praks
- Izobraževanje upravnikov
- Brošura za etažne lastnike

2. Statična sanacija večstanovanjskih stavb

- Nujnost statične sanacije v okviru celovite energetske prenove

3. Zapleteni in dolgotrajni postopki

- Ukrepi za poenostavitev postopkov
- Digitalizacija in avtomatizacija oddaje vlog

4. Motiviranje deležnikov

- Monitoring in vizualizacija učinkov



5. Nezanimivost energetskega pogodbeništva
6. Težavno odločanje pri razdrobljenem lastništvu





RENOINVEST

sustainable renovation of buildings

NAŠI KONTAKTI:

Avstrija:

IIBW: kok@iibw.at

Renowave : christina.boeckl@renowave.at

Madžarska:

Émi: dhujber@emi.hu

Archenerg : info@archenerg.eu

Slovenija:

GZS: valentina.kuzma@gzs.si

ZAG: sabina.jordan@zag.si



Co-funded by
the European Union



RENOINVEST

sustainable renovation of buildings

**Hvala
za pozornost!**

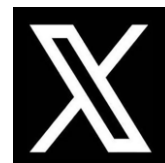
Sledite nam:



<https://www.archenerg.eu/en/renoinvest>



[RENOINVEST EU
PROJEKT](#)



@renoinvest_eu



Co-funded by
the European Union