



FIDIC



*ideja,
študija, analize*



*planiranje,
načrtovanje,
svetovanje*



*projektiranje,
nadzor, izvedba*



3. strokovni posvet
Svetovalni inženiring
in njegova vloga
v investicijskem procesu
GZS, petek, 25. oktober 2019

Uvodnik

Svetovalni inženiring je dejavnost, v kateri delujemo predvsem inženirji in arhitekti ter v manjšem obsegu tudi drugi strokovni profili. Za kvalitetno delo, ki zajema vodenje projektov, izdelavo investicijske in projektne dokumentacije, umeščanje objektov v prostor ter vodenje drugih postopkov in gradbeni nadzor, je potrebno veliko znanj, ki izhajajo iz dolgoletnih izkušenj na projektih.

Po izgubljenem desetletju, ki se je najbolj odrazilo prav pri skromnem obsegu investicij in z njimi povezanim težavnim poslovanjem inženirskih svetovalnih družb, so se investicije v zadnjih dveh letih okrepile, vendar se večji obseg poslov še ni odrazil v dobrih poslovnih rezultatih. Po mnenju direktorjev družb se vzrok skriva tudi v dejstvu, da se veliko projektov ne zaključi v postavljenem terminskem planu. Imamo vse preveč rigidne postopke, ki zavirajo pričakovani napredek in projekti s podaljšanimi roki se praviloma zaključijo v rdečih številkah.

Po organizaciji strokovnih srečanj »Svetovalni inženiring v investicijskem procesu« v letih 2015 in 2017 nadaljujemo s tradicijo in vas vabimo na 3. strokovni posvet, na katerem bomo pregledali dosežke obdobja zadnjih dveh let in nagovorili udeležence s tremi pomembnimi temami:

- Kako glede na predpisane okoljske postopke in postopke umeščanja v prostor zagotoviti izvajanje investicij v zastavljenih terminskih planih?
- Kako nadgraditi prakso zavarovanj profesionalne odgovornosti pri svetovalnih inženiringih?
- Kako vzpodbuditi večjo uporabo pogodb FIDIC v investicijskem procesu?

Ob posvetu izdajamo tudi bilten, v katerem med drugim podajamo najpomembnejše informacije o delovanju podjetij z dejavnostjo svetovalnega inženiringa, ki jih je na vzorcu 55 družb, pretežno članov Združenja za svetovalni inženiring pri GZS, izdelala Analitika pri GZS. Podjetja so v zadnjem letu ustvarila 140 mio EUR prihodkov od prodaje in s tem že drugo leto zapored dosegla rast v višini 15%. Pozitivnemu trendu prihodkov ne sledita dodana vrednost, ki dosega 50.000 EUR na zaposlenega in predvsem neto dobiček, ki je ostal na nivoju 5,5 mio EUR, kar na dosežene prihodke predstavlja samo 3,9 %. Poprečna bruto plača je preko 2.600 EUR.

Po dalj časa trajajoči investicijski krizi smo v združenju prepoznali potrebo po usmerjenem usposabljanju kadrov za področje investicijskih procesov ter vzpodbudili ustanovitev in delovanje Strateškega sveta za investicije in gradbeništvo pri GZS ter Akademije gradbenih investicij, katere delovanje bomo tudi na kratko predstavili. V teh dneh uspešno poteka že tretja izvedba akademije.

Torej, številni razlogi, da se nam pridružite na strokovnem posvetu, ki bo v petek, 25. oktobra 2019 v hramu slovenskega gospodarstva na Gospodarski zbornici Slovenije.

Vabljeni!



mag. Slovenko Henigman
Direktor GZS-ZSI



mag. Uroš Mikoš
Predsednik GZS-ZSI

Lokacija:

plenarna »A« dvorana GZS

Termin:

petek, 25. oktober 2019, 8.00 - 15.00

Udeleženci konference:

naročniki, svetovalni inženirji (projektanti, nadzorniki,...), gradbeni izvajalci, predstavniki izobraževalnih ustanov, univerz in državne administracije

Gradiva:

- novi bilten »Svetovalni inženiring in njegova vloga v investicijskem procesu«
- Zlata načela FIDIC

FIDIC splošni in posebni pogoji:

poseben popust za udeležence konference

Kotizacija:

- člani GZS ZSI: 80 EUR + DDV
- člani GZS: 120 EUR + DDV
- nečlani GZS: 180 EUR + DDV

V kotizacijo je zajeto: udeležba na posvetu, dostop do predstavitev, publikacija »Svetovalni inženir«, postrežba v odmoru in stoječi bife v času kosila.

Prijave:

www.gzs-zsi.si

oziroma po priloženi prijavnici

Rok za prijave je petek, 18. oktober 2019

Kreditne točke:

Po 6. členu ZAID so v pridobivanju kreditne točke iz obveznih in izbirnih vsebin.



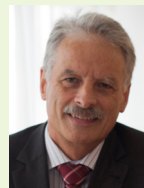
Program posveta:

8.30 Registracija udeležencev

9.00 – 9.15 Uvodna nagovora

mag. Uroš Mikoš, predsednik ZSI

mag. Sonja Šmuc, generalna direktorica GZS



9.15 – 9.30

Pregled poslovanja Svetovalnih inženiringov v letu 2018

Bojan Ivanc, glavni ekonomist GZS



SKLOP 1

Kako glede na predpisane postopke zagotoviti terminske plane izvajanja investicij ?

MODERATOR: g. Tadej Pfajfar

9.30 – 9.50

Kako ustvariti pozitivno okolje, ki bo privlačno za investitorje / investicije?

Tatjana Vresk, spec. za menedž., direktorica projektov v Savaprojekt d.d.



9.50 – 10.10

Okoljski postopki: trn v peti investicij ali njihova dobrobit?

Tamara Tepavčević, univ. dipl. geo., vodja projektov v Savaprojekt d.d.



10.10 – 10.30

Vloga inženirja v fazi priprave na gradnjo s poudarki na aktualni problematiki

dr. Lidija Zagorc Kegljevič, DRI upravljanje investicij, d.o.o.



10.30 – 11.30

OKROGLA MIZA:

MODERATOR: g. Tadej Pfajfar

Jernej Tovšak, generalni direktor, MGRT, Direktorat za internacionalizacijo, podjetništvo in tehnologijo

Peter Žigante, glavni direktor, Savaprojekt d.d.

Barbara Radovan, Generalna direktorica MOP, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja,

Tomaž Prohinar, Direktor Direkcije RS za vode

mag. Miran Gajšek, Vodja Oddelka za urejanje prostora, Mestna občina Ljubljana

mag. Lilijana Kozlovič, v. d. generalnega direktorja ARSO

Ana Kezele Abramović in mag. Katja Buda ARSO



11.30 – 12.00 ODMOR

SKLOP 2

Kako nadgraditi prakso zavarovanj odgovornosti pri svetovalnih inženiringih?

MODERATOR: mag. Uroš Mikoš, glavni direktor IBE, d.d.,

12.00 – 12.20

Principi zavarovanja poklicne odgovornosti projektantov v svetu

Marko Burnik, univ. dipl. prav., IBE, d.d.



12.20 – 12.40

Ureditev zavarovanja odgovornosti za škodo v Zakonu o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID)

Blažka Smole, univ. dipl. prav., Savaprojekt d.d. in Marko Burnik univ. dipl. prav., IBE, d.d.



12.40 – 13.00

Arbitražno reševanje investicijskih sporov v praksi Stalne arbitraže pri GZS

mag. Marko Djinović, Stalna arbitraža pri GZS



13.00 – 13.15 ODMOR

SKLOP

3 FIDIC v investicijskem procesu

MODERATOR: mag. Slovenko Henigman, direktor ZSI

13.15 – 13.35

Pomen celovitih storitev svetovalnega inženiringa

mag. Borut Žličar, DRI upravljanje investicij, d.o.o.



13.35 – 13.55

Predstavitev bele knjige FIDIC

Jože Lun, inž. grad. in mag. Vekoslav Korošec, univ.dipl.inž.el.



13.55 - 14.15

Predstavitev Akademije gradbenih investicij, Zlata načela FIDIC in zaključek

mag. Slovenko Henigman, GZS-ZSI



14.15 Skupno druženje in kosilo

2. posvet
»Svetovalni inženiring in njegova vloga v investicijskem procesu«
v sliki in besedi
januar 2017



Zaključki 2. posveta:

1. Zakon o inženirski in arhitekturni dejavnosti

V zaključni pripravi sta Gradbeni zakon in Zakon o pooblaščenih arhitektih in inženirjih. ZSI, Združenje za svetovalni inženiring pri GZS (GZS-ZSI) si prizadeva, da bi z zakoni uveljavili kvalitetno izvajanje inženirskih in arhitekturnih nalog kot gospodarske dejavnosti tako na strani investorjev kot tudi izvajalcev in v tem okvirju določili tudi pogoje za delovanje z dejavnostjo povezanih poklicev inženirjev in arhitektov. Zavzemamo se, da se zakon naslovi kot Zakon o inženirski in arhitekturni dejavnosti (ZIAD).

2. Smernice za javno naročanje arhitekturnih in inženirskih storitev

V letu 2016 sta bila sprejeta tako novi Zakon o javnem naročanju (ZJN-3), ki je za inženirske storitve uvedel obvezno oddajo del na osnovi kakovosti in cene, kot Smernice za javno naročanje arhitekturnih in inženirskih storitev, ki naročnikom pomagajo uveljaviti zakonsko obveznost upoštevanja kakovosti in cene. GZS-ZSI predlaga, da se smernice dosledno uporabljajo pri pripravi razpisnih dokumentacij za oddajo del.



3. FIDIC

FIDIC predstavlja mednarodno prakso realizacije gradbenih pogodb. V Sloveniji imamo razmeroma veliko izkušenj z rdečo in rumeno knjigo FIDIC, skoraj nobenih izkušenj pa nimamo z belo knjigo, ki predstavlja pogodbeno razmerje med investitorjem in svetovalnim inženirjem. Pričakuje se, da bo mednarodna zveza inženirjev FIDIC v letu 2017 izdala prenovljeno belo knjigo. Namen GZS-ZSI je, da to knjigo prevedemo in jo ponudimo v širšo uporabo naročnikom, investitorjem. Prizadevali si bomo za širšo uporabo bele knjige v prihodnje.



4. Digitalizacija v gradbeništvu in BIM

Digitalizacija v gradbeništvu je v svetovnem merilu povsem na repu. Slabša od vseh industrij na svetu je po podatkih Evropske komisije samo še naftna industrija.

Kot odgovor na takšno stanje je razvoj BIM, Building Information Modeling, ki naj bi zagotovil digitalni gradbeni sektor. Navedeno je prepoznala Evropska komisija, ki si preko EU BIM Task Group prizadeva združiti nacionalna prizadevanja v skupni in usklajen evropski pristop za razvoj boljšega, digitaliziranega gradbenega sektorja. Za dvig konkurenčnosti moramo v Sloveniji okrepiti aktivnosti digitalizacije v svetovalnem inženiringu in celotnem gradbeništvu.



5. Zlato pravilo vlaganj v prometno infrastrukturo

V GZS-ZSI smo v letu 2015 predlagali Zlato infrastrukturno investicijsko pravilo – ZIIP, ki velja tako za prometno kot ostalo državno infrastrukturo in pravi naslednje:

- Enakomerno planiranje in realizacija na projektih prometne infrastrukture skozi daljše obdobje
- 5 ali 6 letni drsni plan (vsako preteklo leto se nadomesti z novim)
- Enakomerna letna vlaganja v posamezne sektorje kot so ceste in železnice

V novembru 2016 je bil sprejeta resolucija o nacionalnem programu razvoja prometa v RS za obdobje do leta 2030 (Nacionalni program), s katero se uvaža 6 letni drsni plan. Prvi mora biti izdelan v 6. mesecih od sprejetja nacionalnega programa in tako vsako leto.

Podpiramo pripravljena izhodišča, ki jih bomo spremljali v cilju zagotavljanja enakomernega razvoja prometne infrastrukture.

Podoben pristop je potreben tudi na ostalih državnih investicijah.



5. Zaključek

Seznani smo se (podatki Analitike GZS) s povprečnimi rezultati družb, ki se ukvarjajo s to dejavnostjo, za leto 2015. V večini kazalcev so bili ugotovljeni najslabši rezultati do sedaj, celotna dejavnost je še vedno v globoki krizi, ki traja že od začetka gospodarske krize leta 2008 in s tem povezanega velikega upada investicijske dejavnosti.

Veliko neravnotežje na trgu storitev med ponudbo in povpraševanjem, majhen trg, velik obseg nelojalne konkurence in dumpinške cene, vključno s kakovostjo storitev in zavzemanje državnih institucij za odpravo vseh regulacij so za dejavnost lahko usodne.

Zato v GZS-ZSI apeliramo, da se sprejme uravnotežena gradbena zakonodaja, da se uveljavi kakovostnejše oddajanje del in da se nadaljuje z aktivnostmi, ki bodo povečale investicijske aktivnosti tako javnega kot zasebnega sektorja.





Programsko organizacijski odbor posveta:

mag. Uroš Mikoš, direktor IBE, d.d. in predsednik GZS-ZSI

mag. Klemen Grebenšek, svetovalec uprave DRI upravljanje investicij, d.o.o.

Peter Žigante, direktor Savaprojekt, d.d.

Tadej Fajfar, direktor LUZ, d.d.

mag. Bojan Strah, direktor AXIS, d.o.o.

mag. Slovenko Henigman, direktor GZS-ZSI

Pokrovitelji:

