



E-novice ZPN

E-novice ZPN

Št. 14, 02.06.2016

Aktualno



Izobraževalni seminar ZDNP za nepremičninske posrednike

Petek 10.06.2016 -- Ribnik pri Lisjaku, Miklavž pri Taboru 11, 3304 Tabor

Izobraževalni seminar za nepremičninske posrednike:

- Spremembe novele Zakona o kmetijskih zemljiščih
- Kako izboljšati tehniko prodaje
- Pomen fotografij v oglaševanju in trženju
- Joga, učinkovit pot do sprostitve,..

[Več](#)

ZPN - Zbornica za poslovanje z nepremičninami



Programski odbor za pripravo 27. posveta Poslovanje z nepremičninami

Programski odbor, ki smo ga sestavili s pomočjo soorganizatorjev, že pripravlja program letošnjega posveta. Zbrali bomo aktualne in zanimive teme, pridobili kompetentne in strokovne predavatelje, ponudili različne in ugodne pakete ter tako pritegnili številne udeležence. V letu, ko se pripravljajo obsežne spremembe področne zakonodaje, nam kvalitetnih vsebin ne bo manjkalo.

Letos bomo ponovno pripravili tudi dogodek PortorožpoPortorožu, ki bo 22. novembra 2016 v prostorih GZS v Ljubljani. Na tem dogodku bomo predstavnikom resornih ministrstev predstavili in predali zaključke s posveta v Portorožu.

K sodelovanju smo povabili tudi naše stalne sponzorje in oglaševalce, pričakujemo pa da se nam bo pridružil še kakšen nov, ter tako obogatil dogajanje v Portorožu in v Ljubljani.

[Več](#)

ZDNP - Združenje družb za nepremičninsko posredovanje



ZDNP - poročilo o aktivnostih

- Predlog novega Zakona o nepremičninskem posredovanju
- Usklajevanje s predstavniki Zveze potrošnikov Slovenije
- Letni zbor članov ZDNP

[Več](#)

ZUN - Združenje upravnikov nepremičnin



ZUN - poročilo o aktivnostih

- Letni Zbor članov ZUN, 12.05.2016
- Izobraževalna delavnica strokovno vzdrževanje stavb, 18.05.2016
- Strokovna skupina za pripravo zakona o upravljanju, 26.05.2016

[Več](#)

ZSS - Združenje stanovanjskih skladov



ZSS - poročilo o aktivnostih

Sestal se je Strokovni svet ZSS za pravne zadeve

[Več](#)

ZOP - Združenje ocenjevalskih podjetij



Pooblaščeni ocenjevalci pristojni tudi za kulturno dediščino

Državni zbor je 19. aprila letos sprejel Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1D). Na podlagi pripomb Združenja ocenjevalskih podjetij pri GZS-Zbornici za poslovanje z nepremičninami je pristojno ministrstvo popravilo predlagano spremembo določbe 40. člena zakona, tako da po sprejetju zakona lahko lastna sredstva lastnika kulturnega spomenika ocenjujejo tudi pooblaščeni ocenjevalci vrednosti nepremičnin, ki delujejo na trgu. Kljub temu, da ima dosežek zelo

majhne finančne posledice, Združenje ocenjevalskih podjetij nadaljuje s prizadevanji za sistematično ureditev trga ocenjevanja vrednosti nepremičnin, ki je v tem trenutku do naših članov izrazito diskriminatoren.

GZS obvešča

Skupščina GZS

Dne 17. maja 2016 so člani Skupščine GZS z ministrico za okolje in prostor razpravljali o aktualnih tematikah za podjetja, ki so trenutno v obravnavi na MOP.

[Več informacij je v sporočilu za javnost,](#)

[Izjava ministrice za TV.GZS.](#)

Najvišji padec investicij v zadnjih 3 letih

Najšibkejša četrletna rast v zadnjih dveh letih je posledica velikega padca investicij, delno tudi zadržanega trošenja gospodinjestev. Izvoz je nad pričakovanji.

[Več](#)



Komentar v zvezi z zdravstveno reformo

V redkih državah EU prejetje nadomestil za začasno zadržanost iz dela ni navzgor omejeno, kot to velja v Sloveniji. In naša ureditev zagotovo ne vpliva spodbudno na čimprejšnjo vrnitev zdravih ljudi na delovno mesto. Gospodarska zbornica Slovenije (GZS) že dalj časa opozarja, da je nujna reforma, ki bo zagotovila racionalno, dobro organizirano, kvalitetno in pravočasno storitev zavarovancem, ki v tem času negodujejo predvsem zaradi predolgih čakalnih dob. Zato pričakujemo celovito razpravo o možnih spremembah v sistemu zdravstvenega varstva in zdravstvenega zavarovanja, v katero bomo aktivno vključeni tudi socialni partnerji, kot ključni plačniki in koristniki.

[Več](#)

Lestvica konkurenčnosti IMD

Lestvica konkurenčnosti IMD: Če bi politiki opravili domačo nalogo, bi bili uvrščeni višje - 31.05.2016 objavljena lestvica konkurenčnosti IMD žal ne pove veliko novega, saj je odsotnost sprememb na nekaterih področjih že zvezda stalnica. Lestvica podaja informacijo tako o tekoči uvrstitvi nas samih kot naših tekmič. Šest pridobljenih mest na lestvici 61 držav je dober dosežek. Relativna primerjava pa razkriva, da ni tako svetel, kot se zdi na prvi pogled.

[Več](#)

Gradiva v obravnavi

Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o davčnem postopku

Ministrstvo za finance je v javno obravnavo posredovalo Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o davčnem postopku, s katerim naj bi se odpravile številne administrativne ovire v davčnem postopku.

[Več](#)

Predlog Zakona o dimnikarskih storitvah

Vlada RS je na svoji 89. redni seji določila besedilo predloga Zakona o dimnikarskih storitvah in ga posredovala v obravnavo Državnemu zboru RS po rednem postopku - 279-VII Zakon o dimnikarskih storitvah

[Več](#)

Statistika



REPUBLIKA SLOVENIJA
STATISTIČNI URAD RS

Vrednost opravljenih gradbenih del

Vrednost opravljenih gradbenih del za 8,6 % nižja kot v prejšnjem mesecu in za 36,6 % nižja kot pred enim letom
Zmanjšanje števila prebivalcev v več kot polovici slovenskih občin v letu 2015

[Več](#)

Obvestila



CPU obvešča

Dopolnilno usposabljanje nepremičninskih posrednikov – Samo še dve izvedbi v letu 2016

[Več](#)

Sodobna vgradnja oken in vrat

Gradbeni inštitut ZRMK organizira strokovno delavnico, kjer bo pojasnjeno, kakšna naj bo sodobna vgradnja oz. kakšne so zahteve v smernici RAL, ki jo izdaja in ob sodelovanju stroke redno posodablja nemško združenje RAL. Smernica namreč opisuje vse korake vgradnje, kjer je omenjeni način tesnjenja nadgradnja klasičnih postopkov. Brez njega ne moremo izpolniti naprednih meril za zrakotesnost, niti ne doseči kazalnikov skoraj nič-energijskih stavb.

Delavnica bo potekala v torek, 14. junija 2016. Člani GZS-ZPN imajo dodaten 10% popust.

[Več](#)



Zdravi izzivi št. 19

Izšli so Zdravi izzivi št. 19 - Jejmo za zdravje

[Več](#)

eVročanje odločb o odmeri NUSZ

Služba za odnose z javnostmi Finančne uprave RS obvešča, da so glede eVročanja odločb o odmeri NUSZ in odmeri davka na vodna plovila, objavili novo dodatno pomembno obvestilo za pravne osebe:

[Več](#)

Izdaja: Gospodarska zbornica Slovenije, Zbornica za poslovanje z nepremičninami
Dimičeva 13, 1504 Ljubljana, zpn@gzs.si

E-novice ste prejeli, ker ste član GZS-ZPN ali ste se na novice naročili.
Če sporočil ne želite več prejemati, se lahko odjavite s klikom na [ODJAVI](#).
Pripravlja: strokovna služba ZPN