



E-novice ZPN

E-novice ZPN

Št. 2, 07.01.2016

Spoštovani člani ZPN

Naj vas ponovno spomnimo, da vas na spletni strani

ZPN: https://www.gzs.si/zbornica_za_poslovanje_z_nepremicninami/ čaka **anketa o zadovoljstvu članov ZPN**. Vljudno vas prosimo, da si vzamete 2 minuti časa in jo izpolnite, ter nam tako pomagate izboljšati naše storitve za vas.

Aktualno

V četrtek, 21. januarja ob 10. uri bo Strokovna skupina ZDNP za zakonodajo, v prostorih GZS, predstavila **izhodišča predloga novega Zakona o nepremičninskem posredovanju**. K sodelovanju so vabljeni vsi, ki se ukvarjajo z dejavnostjo posredovanja v prometu z nepremičninami.

Udeležba je brezplačna, prijave zbiramo na zpn@gzs.si

[Vabilo in druge informacije na >>](#)

Dobro je vedeti

Ministrstvo za okolje in prostor (MOP) obvešča vse uporabnike, da je s sprejetjem sprememb Zakona o varstvu okolja (ZVO) **podaljšan obstoječ sistem dimnikarskih storitev do konca leta 2016**. To velja tako za prve preglede kot tudi za pogostnost čiščenja kurilnih, dim...

[Več](#)

Zakon o interventnem ukrepu na področju trga dela s 1. januarjem uvajačasne **spodbude za zaposlovanje starejših brezposelnih oseb**.

[Več](#)

Gradiva v vladni obravnavi

- Strategija Digitalna Slovenija 2020 – 23.12.2015
[Več >>](#)
- Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o kmetijskih zemljiščih ZKZ-1 (dopolnitev gradiva) – 29.12.2015
[Več >>](#)

Iz Uradnega lista RS

- Pravilnik o obrazcih za napovedi za odmero akontacije dohodnine ter obrazcih za napovedi za odmero dohodnine od dohodka iz kapitala in dohodka iz oddajanja premoženja v najem, UL RS 102/15
- Kolektivna pogodba gradbenih dejavnosti, UL RS 101/15

Statistika

- Cene stanovanjskih nepremičnin so bile v 3. četrtletju 2015 povprečno za 3,5 % nižje kot v 2. četrtletju 2015. Število prodaj rabljenih nepremičnin se je še zvišalo, število prodanih novogradenj pa ostaja še naprej nizko.
Povezava do celotne vsebine novice: <http://www.stat.si/StatWeb/prikazi-novico?id=5685>
- Vrednost kazalnika zaupanja je bila v decembru 2015 v trgovini na drobno in gradbeništvu nižja, v predelovalnih in storitvenih dejavnostih pa enaka kot v prejšnjem mesecu.
Povezava do celotne vsebine novice: <http://www.stat.si/StatWeb/prikazi-novico?id=5689>

Stališča in komentarji GZS

- **V letu 2016 je skrajni čas za ukrepanje!**
Gospodarska gibanja, ki jih spremlja tudi analitska skupina SKEP GZS, za leto 2016 res nakazujejo rahel optimizem. Vendar je hkrati prihodnje leto zadnji čas, da država izpelje nekatere nujne naloge. Sicer bo Slovenija izgubila konkurenčne prednosti, ki jih ta hip še ima. Ključno pri tem bo zmanjšati, ne pa povečati javne porabe.
[Več >>](#)
- **Optimistično, a tudi previdno v 2016!**
Na Gospodarski zbornici Sloveniji smo v Analitski skupini SKEP opredelili glavne pozitivne in negativne dejavnike, ki bodo spremljali gospodarstvo v letu 2016.
[Več >>](#)

Drugo

- Obveščamo vas, da se približuje prva izvedba **Dopolnilnega usposabljanja za nepremičninske posrednike** v letošnjem letu. Priporočljivo je, da se ga udeležijo vsi posredniki, ki jim bo 5 letno obdobje od zadnjega usposabljanja poteklo v pričetku leta 2016.

Termin: 19., 21. in 22. januar 2016 (3 dni), od 8.30 do 15.30, GZS Center za poslovno usposabljanje, Kardeljeva ploščad 27a, Ljubljana
Vsem članom ZPN nudimo udeležbo usposabljanja po posebni ceni.

[Več >>](#)

- Sredi novembra je začel veljati novi Zakon o izvensodnem reševanju potrošniških sporov - ZIzRPS. Z zakonom bo potrošnikom in ponudnikom na vseh gospodarskih področjih zagotovljena možnost hitrega, cenovno dostopnega, enostavnega in učinkovitega izvensodnega reševanja sporov v klasični in spletni trgovini. Potrošnikom bo omogočena tudi večja dostopnost do pravnega varstva, ponudnikom pa to prinaša primerjalne prednosti na trgu.
[Več o seminarju, program in prijavnica na >>](#)

S prijaznimi pozdravi