



Ajdovščina, 18. 12. 2020

Zadeva: NUSZ 2021 - gospodarstvo

Spoštovani!

Po številnih prejetih predlogih in pobudah za znižanje višine nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za gospodarstvo smo se s predstavniki Območne obrtno-podjetniške zbornice Ajdovščina in Gospodarske zbornice Slovenije – OZ za Severno Primorsko v jesenskem času večkrat sestali.

Obveščam vas, da je Občinski svet Občine Ajdovščina na včerajšnji seji sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča za območje Občine Ajdovščina. Sprejete spremembe so v skladu z jeseni sprejetim dogovorom med OOOZ Ajdovščina, GZS – OZ za Severno Primorsko in Občino Ajdovščina in bodo pričele veljati v letu 2021.

S spremembo odloka smo uskladili število točk za objekte gospodarske dejavnosti v I. območju (znižanje s 600 na 500 točk). Vrednost točke ostaja enaka lanskemu, t.j. 0256 EUR in se v letu 2021 ne valorizira. Lastniki nepremičnin, namenjenih gospodarski dejavnosti v I. območju lahko v letu 2021 pričakujete okvirno 13 % nižje nadomestilo glede na leto 2020.

Vesel sem, da ste v pogovorih prisluhnili tudi potrebam občine, za kar se predstavnikom obeh zbornic in v pogajanjih prisotnih podjetij zahvaljujem. Ponosen sem na sklenjen dogovor, kar v meni utrjuje prepričanje, da bomo naše skupno delo nadaljevali v smeri zastavljenega razvoja. V prilogi te informacije vam kot dogovorjeno pošiljam odhodke proračuna Občine Ajdovščina za leto 2021, neposredno povezane z gospodarstvom in nekaj drugih večjih projektov, ki se jih bomo lotili prihodnje leto.

Spoštovane podjetnice in podjetniki, menedžerke in menedžerji, čestitam vam za dosežene rezultate dela v iztekajočem se letu. Leto je bilo polno preobratov in situacij, ki jih nismo vajeni. Zagotovo ste prestali številne preizkušnje, ki pa so vas še bolj utrdile. Ko spremljam statistične in druge kazalce, ki za naše območje sploh ne izkazujejo krize, sem ponosen na vaše delo. Naj bo vsaj tako uspešno tudi v prihodnjem letu!

Pazite nase, na vaše bližnje in na vaše zaposlene,

Tadej Beočanin,
župan

Priloga:

Proračun in načrt razvojnih programov Občine Ajdovščina za leti 2021 in 2022 – področje gospodarstva

1. Subvencije gospodarstvu

Sredstva za podporo enotam malega gospodarstva so namenjena subvencioniranju obrestne mere za kredite za malo gospodarstvo, za podporo projektom inovacij, subvencioniranje nakupa zemljišč ter druge ukrepe za podporo gospodarstva. Večino sredstev predstavlja ukrep dodelitve državne pomoči podjetjem v postopku odmere komunalnega prispevka – subvencija komunalnega prispevka.

	plan leto 2021 (EUR)	plan leto 2022
Podpore enotam malega gospodarstva	125.000	Še ni določeno.
Subvencioniranje obrestne mere privatnim podjetjem in zasebnikom	90.000	Še ni določeno.
Druge subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom	25.000	Še ni določeno.
Drugi transferi posameznikom in gospodinjstvom	10.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – splošno	80.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – PC Gojače	40.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – PC Mirce	15.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – PC v Talih	35.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – PC Pod železnico II	20.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – PC Pod železnico III	20.000	Še ni določeno.
Subvencije komunalnega prispevka – PC pod Mercatorjem	10.000	Še ni določeno.
Druge subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom (turizem)	15.000	Še ni določeno.
Skupaj subvencije	485.000	

2. Izgradnja (komunalno opremljanje) poslovnih con

	plan leto 2021 (EUR)	plan leto 2022 (EUR)
Obrtna cona Črniče	93.650	208.000
Poslovna cona Gojače 2. faza	59.000	157.000
Poslovna cona Mirce	292.000	178.000
Poslovna cona pod Fructalom	115.000	261.000
Centralna čistilna naprava Ajdovščina	327.000	Še ni določeno.
Investicijsko vzdrževanje in izboljšave- Športni park Pale	50.000	Še ni določeno.
Skupaj poslovne cone	936.650	804.000

3. Nakupi zemljišč v poslovnih conah

	plan leto 2021 (EUR)	plan leto 2022 (EUR)
Nakup zemljišč v PC	1.500.000	Še ni določeno.
Nakup poslovnih stavb	1.339.000	Še ni določeno.
Skupaj nakupi zemljišč	2.839.000	

4. Področje turizma

	plan leto 2021 (EUR)	plan leto 2022 (EUR)
Urejanje plovnih poti in režima po reki Vipavi	70.000	Še ni določeno.
Subvencioniranje programov turizma	90.000	Še ni določeno.
Prostor doživetij pekarske in mlinarske tradicije	266.460	519.930
Skupaj turizem	426.460	519.930

5. Drugi programi

Sredstva so zagotovljena za izvedbo aktivnosti internacionalizacije, kritja stroškov delegacij, obiskov sejmov in konferenc, študij, podpori za delovanje OOZ.

	plan leto 2021 (EUR)	plan leto 2022 (EUR)
Internationalizacija	21.000	Še ni določeno.
Delovanje OOZ	20.000	Še ni določeno.
Platforma za lokalno samooskrbo	15.000	Še ni določeno.
LAS Obrti	19.550	Še ni določeno.
NOR- dediščina fermentiranja pijač	73.924	34.924
Expo Vipavska dolina	20.000	50.000
Program senčenja na delovnih mestih- SŠ Venio Pilon	7.000	Še ni določeno.
Skupaj drugi programi	176.474	84.924

Dodatek: 7 največjih načrtovanih investicij Občine Ajdovščina v letih 2021 in 2022

1. Celovito hidravlično uravnoteženje vodovodnega sistema Hubelj- Skuk: 4.191.974 EUR
2. Otroški vrtec Ajdovščina: 3.228.950 EUR
3. Objekt za potrebe civilne zaščite: 2.195.500 EUR
4. Ureditev Kastre v Ajdovščini- 2. faza: 1.670.000 EUR
5. Prenova Rustjeve hiše: 1.373.167 EUR
6. Ureditev površin za pešce in kolesarje v mestu Ajdovščina: 1.114.032 EUR
7. Komunalno opremljanje stavbnih zemljišč za stanovanjsko gradnjo: 1.500.000 EUR