

Šampioni gospodarske rasti v 2017

Med najhitreje rastočimi dejavnostmi tudi takšne, ki so usmerjene na domači trg.

Bojan Ivanc, Analitika GZS

Katere gospodarske panoge so letos najbolj rasle?

Trgovci z motornimi vozili si manejo dlani

Rastoč optimizem potrošnika, povezan z rastjo delovnih mest (+3 odstotke) in rastjo plač (neto: +2,4 odstotka) ter ugodnimi pogoji financiranja, je prispeval k pospešeni obnovi voznega parka. Že peto leto zapored se nominalna prodaja v trgovini z motornimi vozili povečuje. S 3,1 odstotka v 2013 se je medletna rast zvezno povečala na 20 odstotkov v letu 2016, medtem ko je v letu 2017 znašala 12 odstotkov. Glede na leto 2012 je bila prodaja nominalno višja za 60 odstotkov.

Približno polovica prodanih novih vozil je namenjena končnim kupcem na tujem trgu (fenomen enodnevni registracij), ta delež pa se je z leti povečeval. V predkriznem času je namreč ena tretjina novih vozil končala na tujih trgih, od leta 2013 naprej pa se je ta delež povečal na polovico. V letu 2017 naj bi bilo prodanih okoli 80.000 novih osebnih vozil, od tega 40 tisoč domačim fizičnim osebam. Pred krizo je bilo domačim fizičnim osebam prodanih okoli 50.000 vozil letno, na vrhuncu v letu 2008 celo 60.000.

Rekordno število kupčij z nepremičninami

Vrednost opravljenih del naj bi v letu 2017 narasla za okoli petino, in sicer bolj pri stanovanjskih stavbah (+50 odstotkov) kot pri nestanovanjskih (+25 odstotkov) ali gradbenih inženirskih objektih (+13 odstotkov). Poslovanje bodo močno izboljšale družbe, ki so sodelovale v projektih stanovanjske gradnje.

Ocenjujemo, da bo v letu 2017 sklenjenih več kot 30.000 kupoprodajnih poslov z nepremičninami v vrednosti prek 2 milijardi evrov. Število transakcij je rekordno vse od začetka sistematičnega spremljanja leta 2007. Med večjimi posli velja omeniti prodaje trgovskih centrov, poslovnih in industrijskih stavb, hotelov in garažnih hiš, pa tudi gradbenih zemljišč in nedokončanih objektov iz v času krize propadlih nepremičninskih projektov.

Raste proizvodnja, povezana z vozili in stroji

Znotraj industrije bodo visoko rast beležile dejavnosti proizvodnje usnja, popravila in montaže strojev in

proizvodnje motornih vozil in prikolic, kjer naj bi se industrijska proizvodnja okrepila za več kot šestino.

Pri proizvodnji usnja močno izstopa največja družba (dosega polovico prihodkov v dejavnosti), ki je pretežno usmerjena v proizvodnjo usnjene oblažine za avtomobilsko industrijo. Pri popravilu in montaži strojev in naprav izstopata dve družbi, pri čemer se ena ukvarja z modernizacijo železniške infrastrukture, druga pa z inženirskimi rešitvami pri ogrevanju, hlajenju in industrijski avtomatizaciji. Pri proizvodnji motornih vozil izstopa družba Revoz, ki naj bi povečala svojo proizvodnjo v letu 2017 na okoli 180.000 vozil letno.

Železniški promet naj bi se okrepil za četrtno

Slovenski cestni prevozniki bodo v letu 2017 pretovali za 10 odstotkov tonskih kilometrov blaga več, od tega za 6 odstotkov več v notranjem prometu in za 12 odstotkov več v mednarodnem prevozu. Naraščata predvsem prevoz po tujini in kabotaža, ki se krepi za šestino.

Železniški blagovni promet naj bi se v letu 2017 okrepil za četrtno. Tranzit, ki sicer predstavlja le petino ustvarjenih tonskih kilometrov, naj bi se okrepil za skoraj 90 odstotkov. Blago, naloženo v Sloveniji, bo poraslo za 18 odstotkov, razloženo v Sloveniji pa za 14 odstotkov. Število registracij novih tovornih vozil bo v letu 2017 doseglo 14 tisoč, kar je za šestino več kot v lanskem letu.

Več kot 12 milijonov prenočitev

Turistični prilivi bodo v letu 2017 višji za desetino oz. za več kot 230 milijonov evrov. Število prenočitev bo okoli 12 milijonov, od tega bodo tretjino ustvarili domači gostje, preostanek pa tuji. Pri zadnjih se bo število prenočitev povečalo za šestino, pri prvih za okoli 5 odstotkov.

V hotelih naj bi bilo ustvarjenih okoli 60 odstotkov vseh prenočišč, kjer pa tuji gostje ustvarijo kar 70 odstotkov vseh. Absolutni porast gostov bo največji v gorskih in obmorskih občinah, visok pa je tudi v drugih občinah (+23 odstotkov) in Ljubljani (+14 odstotkov), kjer je ustvarjena zgolj desetina vseh prenočitev. gg

**Za več kot
2 milijardi
evrov poslov z
nepremičninami v
letu 2017.**