

# Kaj je dobro vedeti, ko vstopate v predhodni postopek

Čemu se izogniti, ko vlagate zahtevek za preverjanje, ali je potrebna presoja vplivov na okolje.

Antonija Božič Cerar, GZS - Služba za varstvo okolja



Foto: Zare Modic

Investitorji, ki za realizacijo investicije potrebujejo sklep, ali je zanjo potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje, morajo vložiti zahtevek za preverjanje, ali je za določen poseg, ki ga nameravajo izvesti, treba izvesti presojo vplivov na okolje. Ker se večina investorjev s temi postopki ne srečuje vsak dan, je Agencija RS za okolje (Arso) pripravila dodatne napotke v pomoč zavezanecem, ki oddajajo zahteve.

## Kako sprožimo postopek?

Vsebina vloge je predpisana, pri čemer je obrazec vloge objavljen na spletni strani agencije z navodili za vložitev vloge. Agencija je pred kratkim posodobila objavljeno elektronsko verzijo obrazca za začetek postopka, ker nameravajo v prihodnosti vzpostaviti sistem za vlaganje vlog z digitalnim potrdilom in podpisom, ki jih potrebuje več vlagateljev.

## Kdaj je treba obrazcu priložiti dodatno dokumentacijo?

Poleg izpolnjenega obrazca morajo investitorji priložiti dodatno dokumentacijo, ki pa je odvisna od tega, za kakšno vrsto posega gre.

Če je za izvedbo nameravanega posega v okolje treba pridobiti gradbeno dovoljenje, mora nosilec posega v okolje k zahtevi za začetek predhodnega postopka priložiti skico z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000.

Kadar gre za poseg v okolje, ki se izvaja po predpisih, ki urejajo kmetijska zemljišča, nosilec posega v okolje zahtevi za začetek predhodnega postopka priloži grafično prilogo, vrisano v zemljiškokatastrskem prikazu oziroma načrtu v merilu 1:2.500 ali 1:5.000 z razvidnimi mejami parcel in parcelnimi številkami. Nosilec lahko predloži tudi predpisana soglasja ali dovoljenja pristojnih organov, če se predlaga uvedba melioracije na območju varovanj in omejitev po posebnih predpisih.

Če gre za poseg v okolje, ki se izvaja po predpisih, ki urejajo rudarstvo, mora nosilec posega v okolje k zahtevi za začetek predhodnega postopka priložiti:

- rudarski projekt za pridobitev dovoljenja za raziskovanje v skladu s predpisi, ki urejajo rudarstvo, če gre za raziskovanje mineralnih surovin, ali
- rudarski projekt za pridobitev koncesije za izkoriščanje, s katerim se načrtuje izkoriščanje mineralnih surovin kot poseg v prostor.

Na spletni strani ARSO/varstvo okolja/presoja vplivov na okolje/predhodni postopek:

- je v rubriki »Opis predhodnega postopka« opisan sam postopek,
- je v rubriki »Shematski prikaz predhodnega postopka« shematsko predstavljen potek postopka,
- je zakonsko predpisan Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka,
- so Navodila za izpolnjevanje obrazca zahteve, ki so bila novelirana, upoštevajoč največkrat ugotovljene pomanjkljivosti prejetih zahtev,
- so posredovani predlogi po spremembi Uredbe PVO, pripravil in posredoval se bo še predlog sprememb in dopolnitev Obrazca zahteve za začetek predhodnega postopka.

V primeru, da gre za poseg v okolje, ki se izvaja po predpisih, ki urejajo umeščanje prostorskih ureditev državnega pomena v prostor, mora nosilec posega v okolje k zahtevi za začetek predhodnega postopka priložiti pobudo ali študijo variant s predlogom.

Poleg navedenega mora investitor priložiti tudi pooblastilo, če namesto njega vlaga vlogo njegov pooblaščenec, kot tudi vsa morebitna druga dokazila (npr. navedbe št. izdanih soglasij, dovoljenj itd.), pomembna za odločitev v upravni zadevi.

Pred oddajo še zadnjič preverite vlogo z vidika seznama objavljenih najpogostejših pomanjkljivosti. Agencija RS za okolje je objavila seznam najpogostejših pomanjkljivosti, ki jih zaznavajo v oddanih vlogah tako z vidika formalnih kot tudi vsebinskih vidikov. [gg](#)

## Priporočila vlagateljem:

- ne vlagajte več zahtev za začetek predhodnega postopka za več manjših posegov na isti lokaciji;
- kadar gre za kohezijske projekte, ne glede na to, da je predvidena pridobitev več parcialnih gradbenih dovoljenj, vložite samo eno zahtevo za predhodni postopek;
- pripravite čim bolj popolno vlogo in sledite zgoraj navedenim priporočilom;
- predstavite samo relevantne podatke, ki se navezujejo na nameravani poseg, ter predstavite resnično in popolno dejansko stanje.



svetovalec

**Poleg izpolnjenega obrazca morajo investitorji priložiti dodatno dokumentacijo, ki pa je odvisna od tega, za kakšno vrsto posega gre.**