

POROČILO

**o opravljenem revidiranju
Sklada premoženja GZS**

na dan 31.12.2008

UVOD

Na podlagi 28. člena 4. odstavka Zakona o gospodarskih zbornicah (Uradni list RS, št. 60 /2006) je določeno:

- «Pravni naslednik GZS mora revidirati računovodske izkaze o premoženju GZS.»
- «Pri revizijah po prejšnjem odstavku se ugotavljajo tudi namembnost in učinkovitost porabe premoženja GZS ter racionalnost skrbništva nad tem premoženjem. (5. odstavek)«

Revizor je za izrek mnenja o namembnosti ter učinkovitosti uporabe premoženja ter racionalnosti skrbništva nad tem premoženjem upošteval metode revidiranja v skladu s temeljnimi revizijskimi načeli, ki jih je sprejel Slovenski inštitut za revizijo. Po teh načelih in standardih smo dolžni načrtovati in izvesti revidiranje tako, da bi si pridobili razumno zagotovilo, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembnejših napačnih prikazov. V okviru revizije smo preiskali dokaze, ki podpirajo zneske in razkritja v računovodskih izkazih in tako pridobili dobra zagotovila za mnenje o namembnosti in učinkoviti rabi premoženja (28. člen ZGZ).

Pri smernicah za revidiranje v skladu z 28. členom ZGZ smo presojali naslednje:

- Smernice razvoja v načrtu poslovanja, podprte z operativnimi načrti, ki so sprejeti na skupščini GZS in so jih sprejeli tudi drugi organi: Nadzorni odbor GZS in Upravni odbor GZS.
- Vrednostne cilje zastavljene v finančnem načrtu in poslovnem načrtu smo pri reviziji potrebovali za podajo revizorjevega mnenja o namembnosti in učinkovitosti uporabe premoženja.
- Pri revidiranju smo bili pozorni na upoštevanje določil, ki so zastavljena v internih aktih pomembnih za delovanje GZS.
- Pri revidiranju smo bili pozorni ali so bili upoštevani »Postopki in merila za gospodarjenje s premoženjem gospodarske zbornice Slovenije v skladu z Zakonom o gospodarskih zbornicah (ZGZ)«.

SKLAD PREMOŽENJA

Skład premoženja glede na veljavno zakonodajo (Zakon o računovodstvu,Pravilnik o enotnem kontnem načrtu) predstavlja sklad za opredmetena in neopredmetena dolgoročna sredstva in sklad za dolgoročne finančne naložbe ter presežek prihodkov (odhodkov) nad odhodki (prihodki).

Računovodske izkaze o premoženju GZS, mora pravni naslednik GZS revidirati za vsako poslovno leto od uveljavitve ZGZ. Zaradi določil zakona je revizor primerjal stanja sredstev in virov sredstev glede na stanja, ki so bila ugotovljena po preseku na dan uveljavitve ZGZ (Ur. list RS 60/06) z dne 23.06.2006 in nato za vsako poslovno leto na dan 31.12. 2006, 31.12.2007, 24.06.2008 ter

31.12.2008. Revizor se je v pregledu omejil na spremljanje poslovanja in prikaza izida poslovanja za premoženje GZS v skladu s sprejeto metodologijo in pravili za gospodarjenje s premoženjem GZS (NO 23.03.2007).

Sklad premoženja zajema tudi presežke prihodkov nad odhodki, ter presežke odhodkov nad prihodki (so sestavni del obveznosti do virov sredstev), in zajema nekdanji sklad skupne porabe, ter ne zajema sklad skupne porabe stanovanjski del, ki se nanaša na – vir za namenska sredstva stanovanjskih kreditov zaposlenih na GZS in je izkazan ločeno. Rezultat poslovanja sklada pa vpliva na sredstva in vire sredstev premoženja. Navedena sredstva in viri so izkazani ločeno ter znašajo na presečni datum 31.12.2008 v višini 368.277 EUR.

V višini 368.277 EUR je bil evidenčno oblikovan vir za sredstva sklada skupne porabe -stanovanjski del ločeno v okviru sklada premoženja iz presežkov prihodkov nad odhodki preteklih let. Glede na določila ZGZ se izkazuje ločeno in se sredstva uporabljajo namensko.

Struktura premoženja v revidiranem obdobju od 23.06.2006 v primerjavi s presečnimi datumi in 24.06.2008 ter 31.12.2008 je naslednja do :

v €

	31.12.2008	24.6.2008	31.12.2007	31.12.2006	23.6.2006
Sklad premoženja (BS)	34.732.741	34.729.408	34.991.191	34.941.646	34.932.294
Presežek prihodkov nad odhodki	-2.684.121	-1.323.218	-1.254.682	731.413	305.427
-.Presežek prihodkov nad odhodki (nerazporejeno)	-1.254.682	-495.189	713.812	432.709	432.709
Presežek odhodkov (prihodki) nad prihodki (odhodki) tekoče obdobje	-1.429.439	-828.029	-1.968.494	298.704	-127.282
SKUPAJ	32.048.620	33.406.190	33.736.509	35.673.059	35.237.721

*-stanovanjski sklad 368.277 Eur (ni v postavki sklad premoženja)

Predhodna tabela zgoraj prikazuje sklad premoženja v različnih presečnih obdobjih in v času uveljavitve ZGZ, kot je bil izkazan v evidencah poslovnih knjig.

Pomembni vplivi na velikost premoženja:

- na dan 23.06 2006 je upoštevano povečanje premoženja, ki izhaja iz ocenjene vrednosti zemljišča k.o. Bežigrad, vl.št. 2042 v izmeri 23.414 m²,
- na bilančno presečni dan 31.12.2006 je upoštevan rezultat poslovanja iz naslova gospodarjenja s premoženjem in izkazani presežek prihodkov nad odhodki v letu 2006 v višini 298.704 EUR,
- na dan 31.12.2007 je pomembno vplivala na izkazano premoženje izguba v višini 1.968.494 EUR.
- na dan 31.12.2008 je pomembno vplivala na izkazano premoženje izguba v višini 1.429.439 EUR.
- na velikost premoženja je vplivalo doseganje pozitivnih poslovnih rezultatov (CPU) in negativnih rezultatov poslovanja(RSG d.o.o.) v povezanih in odvisnih družbah GZS.

Premoženje izkazano na dan 31.12.2007 v vrednosti 34.991.191 EUR se spremeni na 34.732.741 EUR in glede na predhodno obdobje za višino izkazanega rezultata poslovanja pri gospodarjenju s premoženjem GZS v višini doseženih presežkov prihodkov nad odhodki in izgube v preteklih obdobjih ter tekočem obdobju. Izguba z gospodarjenjem s premoženjem v tekočem obdobju znaša **1.429.439 EUR**.

Iz predhodne tabele je mogoče razbrati znižanje vrednosti premoženja .

BILANCA STANJA

v €

	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006	23.6.2006
	GZS-PREMOŽENJE	Skupaj GZS	Skupaj GZS	Skupaj GZS	Skupaj GZS
SREDSTVA	32.498.635	35.923.307	37.024.037	39.683.512	38.564.235
DOLGOROČNA SREDSTVA	30.280.593	30.561.192	31.643.836	32.929.354	33.430.252
Neopredmetena dolgoročna sredstva	52.519	156.475	58.562	72.594	82.539
Zemljišča	8.221.049	8.221.049	8.221.049	8.221.049	6.204.728
Nepremičnine - zgradbe	14.759.818	14.760.506	17.512.103	18.395.499	20.895.653
Nepremičnine - zgradbe naložbene	1.947.757	1.947.757	0	0	0
Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva (umetniške slike)	776.260	920.778	946.117	1.275.640	1.321.654
Dolgoročne kapitalske naložbe, posojila, poslovne terjatve in sredstva v upravljanju	4.523.189	4.554.627	4.906.004	4.964.572	4.925.678
Dolgoročne kapitalske naložbe	4.294.379	4.325.816	4.448.958	4.425.852	4.386.002
Stanovanjska posojila zaposlenim	191.995	191.995	271.455	345.115	378.356
Dolgoročno dano posojilo in poslovne terjatve	36.816	36.816	38.760	40.702	4.173
Terjatve za sredstva dana v upravljanje	0	0	146.831	152.902	157.148
KRATKOROČNA SREDSTVA	2.218.043	5.362.116	5.380.201	6.754.159	5.035.180
Denarna sredstva	173.117	1.166.017	343.170	2.045.016	2.177.747
Denarna sredstva v blagajni in akreditivih	0	1.457	1.904	0	2.994
Denarna sredstva na računih	173.117	1.164.560	156.135	2.517	1.889.365
Denarna sredstva na deviznih računih	0	0	10.412	874.080	285.388
Kratkoročne poslovne terjatve	9.250	537.546	512.849	420.572	395.131
Kratkoročne terjatve do kupcev	9.210	424.247	322.412	378.463	303.774
Dani predujmi in varščine	0	3.095	3.191	8.544	15.181
Druge kratkoročne terjatve	40	110.204	187.247	33.565	76.175
Kratkoročne finančne naložbe-depoziti	2.013.426	3.600.000	4.420.511	4.131.197	2.086.463
Aktivne časovne razmejitev (AČR)	22.250	22.622	16.138	9.128	375.838
Zaloge (obrazci in brošure)	0	35.931	87.532	148.246	98.803

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	32.498.636	35.923.307	37.024.037	39.683.512	38.564.235
KRATKOROČNE OBVEZNOSTI in PČR		1.174.555	1.386.724	1.815.865	2.320.140
Kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine		162.508	292.552	265.066	216.598
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	1.053	381.007	429.322	539.115	502.062
Kratkoročne obveznosti dobaviteljev	1.053	415.340	393.928	318.895	1.051.581
Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja	0	158.223	235.326	272.300	267.354
Pasivne časovne razmejivne-rezervirana sredstva	0	57.476	35.595	420.489	282.545
	0				
LASTNI VIRI IN DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	32.497.582	34.748.753	35.696.403	37.867.647	36.244.095
Sklad premoženja	35.101.019	35.269.627	37.563.961	36.117.922	34.932.294
Presežek prihodkov nad odhodki nerazporejeno	-1.254.682	-165.304	0	0	1.172.241
Presežek prihodkov nad odhodki iz tekočega leta	-1.429.439	-461.255	-2.016.832	1.488.324	-127.282
Dolgoročne obveznosti	80.685	105.685	149.274	261.401	266.841

Opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva po posameznih presečnih datumih ter dolgoročne naložbe izkazane v ločenih evidencah za premoženje GZS.

	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006	23.6.2006	31.12.2005
Dolgoročna opredmetena sredstva in neopredmetena osnovna sredstva	25.757.403	26.737.831	27.964.782	28.504.574	22.662.346
Neopredmetena dolgoročna sredstva	52.519	58.562	72.594	82.539	92.928
Zemljišča	8.221.049	8.221.049	8.221.049	6.204.728	0
Zgradbe	14.759.818	17.512.103	18.395.499	20.895.653	21.252.403
Oprema	516.649	685.735	1.015.258	1.061.272	1.056.633
Naložbene nepremičnine	1.947.757	0	0	0	0
Umetniška dela	259.611	260.382	260.382	260.382	260.382
Dolgoročne kapitalske naložbe in dana posojila	4.523.189	4.603.131	4.566.879	4.551.497	1.155.704
Soustanoviteljski deleži	1.008.305	1.121.757	940.607	851.269	559.655
Naložbe v delnice	18.757	28.467	26.733	33.649	39.321
Sredstva v upravljanju GS1		146.831	152.902	157.148	157.148
Dana posojila	228.811	38.760	40.702	4.173	399.581
RSG d.o.o.	3.267.316	3.267.316	3.405.934	3.505.258	0
SKUPAJ DOLGOROČNA SREDSTVA	30.280.593	31.340.962	32.531.661	33.056.071	23.818.050

Obračunana amortizacija opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev, v obravnavanem obdobju znaša 1.021.030,77 EUR in prevrednotovalni odhodki naložbenih nepremičnin v višini obračunane amortizacije znašajo 46.931,98 EUR so izkazani v izkazu poslovnega izida. Neporabljena in obračunana amortizacija sredstev premoženja iz preteklih let in tekočega obdobja se izkaže med sredstvi premoženja.

V finančnem načrtu za leto 2008, je predvideni Plan investicijskega in tekočega vzdrževanja za premoženje pod postavko : plan investicijskega vzdrževanja v višini 234.735 EUR in predvidena vlaganja za tekoče vzdrževanje za leto 2008 v višini 100.700 EUR.

Razvrstitev stroškov in prihodkov na ustrezna mesta nastanka in njihovo tekoče spremljanje v revidiranem obdobju je podlaga za izkazano stanje premoženja in izkazani rezultat poslovanja obdobja. Skrbnik premoženja vodi ločene evidence in usklajuje načrtovane prihodke in stroške z realiziranimi.

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Skupščini Gospodarske zbornice Slovenije

Revidirali smo bilanco stanja Gospodarske zbornice Slovenije po stanju na dan 31.12.2008 ter z njo povezani izkaz prihodkov in odhodkov za tedaj končano leto s prilogami k računovodskim izkazom. Za te računovodske izkaze je odgovorno poslovodstvo GZS.

Odgovornost poslovodstva

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z slovenskimi računovodskimi standardi. In Zakonom o računovodstvu. Ta odgovornost vključuje vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitvijo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembne napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije na določeni dan in v skladu z omejitvami, ki si jih je zadal revizor pri revidiranju na presečni dan. Pridobili smo si razumno zagotovilo, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembnejših napačnih prikazov. V okviru revizije smo preiskali dokaze, ki podpirajo zneske in razkritja v računovodskih izkazih ter evidencah, da bi ugotovili stanje premoženja na presečni datum. Ocenili smo tudi pomembnejše metode izkazovanja vrednosti v računovodskih izkazih, ki jih je uporabilo poslovodstvo, ter ovrednotili razkritja, ki so bila predložena revizorju za revidirane računovodske izkaze.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in dobra podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju računovodska izkaza navedena v prvem odstavku v vseh pomembnejših pogledih podajata resničen in pošten prikaz stanja Sklada premoženja Gospodarske zbornice Slovenije na dan 31.12.2008 in njenega poslovnega izida (Izkaz prihodkov in odhodkov) za obdobje, ki se je končalo na isti dan v skladu z Zakonom o računovodstvu in določili ZGZ (Ur. list SRS .60/06).

Ljubljana, 23.03.2009

Renata Flis
pooblaščenka revizorka

REVIDERA
družba za revizijo, računovodstvo in
podjetniško svetovanje d.o.o.
Tomažičeva ulica 4
SLOVENSKA BISTRICA

REVIDERA d.o.o.